

מסמך ג'

נוסח ערבות מכרז

לכבוד
פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
רחוב שלומציון המלכה 18
ירושלים

ג.א.ג.,

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____, ח.פ. _____ (להלן: "החייב"), הרינו להודיעכם, כלהלן:

1. הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ₪ (במילים): _____ אלף שקלים (חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת החייב, בקשר עם מכרז פומבי 6/2021, שפרסמתם בקשר להשכרת נכס בתחום תחומי העיר העתיקה בירושלים (ליד שער יפו).
2. כל סכום אשר נשלם לכם בהתאם לכתב ערבות זה ישולם בתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן, החל מהמדד הידוע ביום 15.11.21.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם, בכל מקרה, בתוך 3 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום, בגבול סכום הערבות, וזאת מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח את דרישתכם. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד החייב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לחייב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
4. הנכם זכאים לממש את הערבות בדרישה, כאמור, מעת לעת, על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד, שסך לכל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת, לא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, כאמור. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זו במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת. אנו נשלם, מעת לעת, הסכומים הנדרשים במועד האמור בסעיף 3, ועל פי הקבוע בסעיף 2 לעיל.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל את הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום ע"פ כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה, לרבות כל ברירה המוענקת לחייב על פי דין.

6. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של החייב, הינה בלתי חוזרת, בלתי ניתנת להעברה, בלתי מותנית ועצמאית.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.3.22 ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום מטה, שמענו הוא: _____, לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל. לאחר מועד זה, תהיה הערבות בטלה ומבוטלת, ודרישה, שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל, לא תיענה.

בכבוד רב

בנק