



בס"ד

ח' אייר, תשפ"א  
20 אפריל, 2021

לכבוד

משתתפי מפגש המציעים

**הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2021 – לביצוע עבודות פינוי פסולת מעורבת וגושית וניקיון רחובות בעיר**

**העתיקה בירושלים ובסביבתה**

**פרוטוקול מפגש מציעים נוסף**

ביום ז' אייר, תשפ"א (19.4.2021) קיימה פיתוח מזרח ירושלים בע"מ (להלן: "החברה") מפגש מציעים נוסף במסגרת המכרז שבנדון. להלן סיכום המפגש:

1. סמנכ"ל תפעול ונכסים בחברה, מר ישראל יפת:  
הדגיש את חשיבותה של העיר העתיקה, את המורכבות הנובעת מאזורים משולבים של תיירות מסחר ומגורים. העיר העתיקה היא האבן השואבת וחלון הראווה התיירותי שלנו, ולכן עליה להיות מצוחצחת 24 שעות ביממה.  
א. הציג את מבנה העיר העתיקה והחלוקה לרבעים (יהודי, ארמני, נוצרי ומוסלמי) 1 החומה ואזורים מחוץ לחומה – כגון סובב חומות וסובב עיר דוד.  
ב. מס' התושבים בעיר העתיקה עצמה הוא כ-40,000 איש.  
ג. הוצג מיפוי הרחובות: תיירותיים, תומכי תיירות, מסחר ושווקים, מגורים, תוך שהובהר, שישנם רחובות בהם הסיווג מעורב – לדוג': תיירות, מסחר ושווקים יחד.  
ד. הוצגו מרכיבי העבודה – פינוי אשפה, גרוטאות ופסולת בנייה; טיאוט ידני; שטיפה וקרצוף רחובות; נקיון גינות.  
ה. ככלל, הובהר שהעבודה מתבצעת 7 ימים בשבוע, למעט הרובע היהודי, בו מתבצעת עבודה במשך 6 ימים בשבוע בלבד.  
ו. הודגש נושא היקף החגים של שלוש הדתות (והעדות השונות) – בסה"כ כ-40% מימות השנה!  
ז. הוצג נושא קיומם של אירועים ופסטיבלים שונים במהלך השנה – כגון: פסטיבל האור, פסטיבל הצלילים, אירועי חנוכה ועוד.  
ח. הודגש נושא הטיפול המיידי, המתחייב לאחר אירועים ביטחוניים.  
ט. גמישות – הוסבר, כי היכולת לתת מענה לעומסים נקודתיים או אזוריים בזמן קצר, תוך ריכוז מאמץ, מהווה מפתח להצלחה.  
י. פיקוח – הפיקוח העירוני של עיריית ירושלים אחראי לפיקוח על מימוש תוכנית העבודה לפי התשומות שנקבעו. מפקחי פמ"י מבצעים פיקוח נוסף על עבודת הקבלן.  
יא. תקופת ההתקשרות היא כמפורט במסמכי המכרז.



# פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

## EAST JERUSALEM DEVELOPMENT LTD.

יב. מסמכי המכרז עלו לאתר החברה. הסכם ההתקשרות יועלה בימים הקרובים.  
יג. שאלות הבהרה יועברו לחברה, לא יאוחר מיום 22.4.2021, באמצעות דוא"ל (לגבי שרונה מזרחי – [sharona@pami.co.il](mailto:sharona@pami.co.il)). במסגרת השאלות יש לכלול גם שאלות שהועלו במפגש המציעים ו/או קודם לכן.

2. בעקבות קיומו של מפגש מציעים נוסף, נדחה המועד למשלוח פניות בבקשה לקבלת הבהרות, אין שינוי באשר המועדים, המופיעים במכרז, כלהלן:  
א. המועד האחרון למשלוח פניות בבקשה לקבלת הבהרות בקשר עם מסמכי המכרז, נדחה, כאמור לעיל, ליום א', יג' אייר, תשפ"א (25.4.21), בשעה 13:00.  
ב. המועד האחרון לרכישת מסמכי המכרז ולעיון בהם במשרדי החברה יידחה ליום ה', ב' סיוון, תשפ"א (13.5.2021).  
ג. המועד האחרון להגשת ההצעות במסגרת המכרז יידחה ליום ג', ז' סיוון, תשפ"א (18.5.21), בשעה 12:00.

2. להזכירכם, כמו כן, בהתאם לסעיף 1.6.6 להזמנה, סיכום מפגש המציעים הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויש לצרפו למסמכי ההצעה כשהוא חתום ע"י המציע.

3. בנוסף, הנכם מתבקשים לאשר קבלת מסמך זה באמצעות חתימה במקום המיועד לכך להלן והשבת המסמך החתום למשרדי החברה בדוא"ל [sharona@pami.co.il](mailto:sharona@pami.co.il), עבור גבי שרונה מזרחי, עד ליום ד', ט' אייר, תשפ"א (21.4.21), בשעה 13:00.

בכבוד רב,

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

עבור גבי שרונה מזרחי

[sharona@pami.co.il](mailto:sharona@pami.co.il)

הננו לאשר קבלת ההודעה מיום 20.4.21, במסגרת מכרז פומבי 1/2021.

שם החותם: \_\_\_\_\_

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**פיתוח מזרח ירושלים בע"מ**  
**EAST JERUSALEM DEVELOPMENT LTD.**

