



פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
EAST JERUSALEM DEVELOPMENT LTD.

ו' שבט, תשפ"א
19 ינואר, 2021

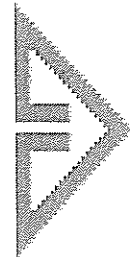
לכבוד
חברי וועדת המכרזים
פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

ג.א.נ.,

**הנדון: ארגון השומר החדש (ע"ר 580492981) – הגדרה כ"ספק יחיד" לפי תקנות חובת
המכרזים, תשנ"ג – 1993 (פעילות חינוכית – התנדבותית, שמירה על אדמות ושטחים פתוחים
במרחב ירושלים – "מתחברים לאדמה", שנת 2021)
חוות דעת**

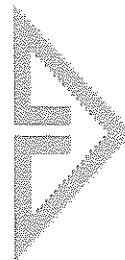
כבעל הסמכות בחברה, הריני לחוות דעתי בנושא שבנדון, כלהלן:

1. מטרת הפרויקט שבנדון היא הפעלת קבוצות מתנדבים, תוך שילוב פעילות חקלאית וחינוכית בשמירה על שטחים פתוחים במרחב ירושלים. הפעילות מתבצעת ע"י ארגון השומר החדש (להלן: "העמותה") בשיתוף עם רט"ג. מטרת ההתקשרות – המשך הפעילות לפי תכנית העבודה לשנת 2021.
2. העמותה נרשמה ביום 27.3.08. מדובר בעמותה ללא זיהוי פוליטי, שמטרתה היא שימור אדמות המדינה במעשים ולמידה. העמותה מפעילה משנת 2014 קבוצות ומתנדבים בשטחים חקלאיים ברחבי המדינה, כאשר בכל שנה משתתפים בפעילות שלה ברחבי המדינה עשרות אלפי מתנדבים ממגוון אוכלוסיות, מגורים ומגדרים, לרבות בעלי צרכים מיוחדים. לעמותה אישור ניהול תקין לשנת 2021.
3. ייחודיות העמותה (מעבר למטרותיה ואופן פעילותה):
 - א. קיום רשת קשר, הכוללת מאות מוקדים חקלאיים (כולל שת"פ הדוק עם רט"ג וקק"ל).
 - ב. פריסה ארצית ומגוון רחב של עבודות יערנות, חקלאות ושמירת שטחים פתוחים (תוך הפעלת עשרות עובדים עם קק"ל ורט"ג).



פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
EAST JERUSALEM DEVELOPMENT LTD.

- ג. קיומה של מערכת יחסי אמון רבת שנים עם חקלאים ויערנים בכל רחבי הארץ יחד עם קבלת אחריות על תוצאות פעילותה (לרבות בשל נזקים ו/או אי השלמת העבודה).
 - ד. כאמור, לעמותה ניסיון רב שנים בהפעלת קבוצות מתנדבים בעבודות חקלאיות (לפי בדיקה שעשיתי, מדובר בארגון היחיד בארץ העוסק בתחום זה). כולל ניסיון של עבודה מול החברה ובשיתוף הגופים הפועלים במרחב.
 - ה. לעמותה יכולת לוגיסטית לתמיכה בכל שלבי הפעילות ובכמה פעולות במקביל, באמצעות מטה לוגיסטי, דבר המאפשר לה אספקת ציוד חקלאי מגוון (להתנסות של המתנדבים השונים), ציוד בישול מותאם לשטח וכיו"ב.
 - ו. לעמותה מערכת פדגוגית ייחודית המשולבת בפעילות ההתנדבותית – חקלאית, תוך שילוב של דיון והעמקה בעניינים הרי גורל, במהלך ביצוע ההתנדבות.
 - ז. לא למותר לציין, כי לעמותה פעילות מגוונת לגילאים השונים – לרבות רשת בתי ספר ייחודית(!), פעילות חינוכית בשילוב משרד החינוך לכיתות התיכון (י' וי"ב), ואפילו מסלול נח"ל ייחודי וקומונות של שנת שירות ברחבי הארץ. כל אלה מאפשרים סינרגיה ייחודית עם התכנית, נשוא חוות דעת זו.
4. במסגרת תכנית "מתחברים לאדמה" הציעה העמותה למשרד ירושלים ומורשת הפעלה של 12,100 מתנדבים במהלך השנה במרחב ירושלים, בטיפוח ושמירה על אדמות מדינה, תוך סיוע לחקלאים וליערנים בביצוע עבודות חקלאיות, וזאת לפי תכנית עבודה חודשית, ותוך שיתוף פעולה עם רט"ג.
5. התקציב המבוקש עומד על 165 ₪ ליום התנדבות (בסה"כ 2 מיליון ₪, לא כולל מע"מ), כאשר התשלום לעמותה הוא בהתאם למימוש בפועל.
6. בבדיקה שעשיתי מול גופי הביצוע במרחב (לרבות משרדי ממשלה וגופי סמך) ותוך שימוש במידע הפתוח לציבור (כמו זה הנגיש באינטרנט), לא איתרתי תאגיד עימו ניתן להתקשר לצורך ביצוע הפרויקט, ואשר יכול לתת את כל השירותים הכרוכים בפרויקט, לרבות יכולת וניסיון בגיוס מתנדבים מחד, וקשרי אמון עם חקלאים ומוסדות כמו רט"ג, באופן שיאפשר את ביצוע הפרויקט.
7. הפרויקט תואם את מטרות העמותה.
8. לאור האמור, דעתי היא שהעמותה – ארגון השומר החדש (ע.ר.) – היא היחידה המסוגלת לבצע את ההתקשרות המבוקשת, ולפיכך היא עומדת בהגדרת "ספק יחיד" בהתאם לתקנות שבנדון.



פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
EAST JERUSALEM DEVELOPMENT LTD.

9. יצוין, כי ההתקשרות עם העמותה תתבצע בהסכם ערוך כדיון, בהתאם לחוק עסקות גופים ציבוריים ולפי הנחיותיהם של חשב החברה ויועצה המשפטי.

בכבוד רב,
בני סאסי, מנכ"ל

העתק: מר ישראל יפת, סמנכ"ל תפעול ונכסים, פמ"י