

מכרז מס' 8/2018

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

מכרז פומבי מס' 8/2018

הזמנה להציע הצעות:

לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה

(חוברת מסמכי המכרז הכלליים והסכם התקשרות)

נובמבר, 2018

חשון, תשע"ח

תוכן עניינים (הזמנה להצעת הצעות)

4	כללי
7	תנאי סף
8	רכישת מסמכי המכרז ותשלום בגין השתתפות במכרז
9	אישור הבנת תנאי המכרז
9	הבהרות
10	מסמכי המכרז
10	תוקף ההצעה
11	כללי הגשת הצעות
13	בקשת הבהרות ע"י החברה
14	קביעת ההצעה הטובה ביותר
17	הודעה על זכייה והתקשרות
20	תנאים כלליים

4	..... מסמך א' - הזמנה ותנאים כלליים למשתתפים במכרז
23	..... טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה
25	..... טופס 2 – הצהרת המציע
29	..... טופס 3 - אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה במציע
30	..... טופס 4 - דף מידע כללי ומסמכי הערכה
32	..... טופס 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
33	..... טופס 6 - בוטל
34	..... טופס 7 - דו"ח מיוחד של רו"ח המציע בעניין עמידה בתנאי הניסיון
35	..... טופס 8 – בוטל
36	..... טופס 9 – הצהרת מציע ואישור עו"ד או רו"ח – העדר הליכי כינוס
38	..... טופס 10 – בוטל
39	..... טופס 11 – אישור הבנת תנאי המכרז
40	..... טופס 12 – ההצעה הכספית
41	..... מסמך ב' – הסכם ההתקשרות

מכרז מס' 8/2018

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 8/2018

לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה

המועד האחרון להגשת הצעות: יום ג', י"ב כסלו, תשע"ט (20.11.18), בשעה 12:00

1. כללי

1.1 פיתוח מזרח ירושלים בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין"), מזמינה בזאת הצעות להתקשרות למכירה של כלי אצירה חדשים לאיסוף אשפה, אספקתם, הובלתם ופריקתם בהתאם להנחיות החברה, בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

1.2 **הגדרות** (כל האמור בזכר – גם בלשון נקבה במשמע וכן להפך):
מונחים ומושגים בהזמנה זו יהיו בעלי אותן הגדרות ואותן משמעויות שיש להן בהסכם על נספחיו, ובהתאם לאמור להלן ו/או למוגדר במסמכי המכרז במפורש:
"החברה" או "המזמין" – פיתוח מזרח ירושלים בע"מ.
"המציע" – המציע שמגיש הצעה על פי תנאי הזמנה זו.

"הזוכה" – מי שהצעתו תבחר על ידי החברה כהצעה הזוכה ותקובל על ידי החברה.
"הזמנה להציע הצעות" או "ההזמנה" – הזמנה זו להציע הצעות למכרז פומבי מס' 8/2018 לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה.

"מסמכי המכרז" – כמפורט בסעיף 5.1 להלן
"מסמכי ההצעה" – ההצעה שתוגש על ידי המציע, על כל נספחיה וכל העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

"המפקח" – מפקח מטעם החברה, אשר ימונה ע"י מנכ"ל החברה ויהיה איש הקשר בין הזוכה לבין החברה, ויהיה אחראי, בין היתר, להעברת הנחיות החברה לזוכה, מעת לעת; לפיקוח על ביצוע השירותים; לבדיקתם ו/או אישורם של החשבונות שיוגשו ע"י הזוכה וכיו"ב.

1.3 **הפרויקט ותכולתו (תמצית בלבד) – לעניין זה יקבעו כל הנתונים המפורטים בכלל מסמכי המכרז):**

1.3.1 כללי:

המכרז עוסק ברכישה, אספקה והובלה לשכונות במזרח ירושלים של כלי אצירה לאיסוף אשפה, כלהלן:

תיאור המוצר	כמות	מס' נק' פריקה	מועד אספקה
1 פח מתכת 1,100 ל' מגולוון על גלגלים	300	10	7 ימי עסקים
2 מיכל פלסטיק 360 ל' – ירוק על גלגלים (קוטר 300), "ללא אזניים"	200	1	7 ימי עסקים
3 מכולה סגורה 8 ממ"ק, גג נע לדחס	30	30	20 ימי עסקים

מכרז מס' 8/2018

מובהר ומודגש בזאת, כי למרות האמור, החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של כלי אצירה שיוזמנו מאת המציע הזוכה.

1.3.2. דגשים מיוחדים:

1.3.2.1. כלי האצירה אמורים לשרת את עיריית ירושלים, ואחריות המציע הזוכה תהיה כלפי החברה וכלפי העירייה במקביל.

1.3.2.2. כלי האצירה אמורים להיות מסופקים לשכונות במזרח ירושלים, בהתאם להנחיותיה של החברה, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, הן לעניין מועד האספקה והן לעניין נקודות הפריקה. בהגישו את הצעתו, מצהיר המציע, כי הוא מודע לאופיים של שטחי מזרח ירושלים על הטופוגרפיה והתכסית שלהם, והוא לקח זאת בחשבון בהצעתו.

1.3.2.3. כל האצירה שיסופקו ע"י הזוכה יהיו כלי אצירה חדשים ולא משומשים ו/או מחודשים. תקופת האחריות שתניתן ע"י המציע לכל כלי האצירה תהיה לפחות לשנתיים ממועד אספקתם.

1.3.2.4. כלי האצירה יהיו בהתאם למפרט הטכני, המפורט בהסכם ההתקשרות (להלן). הזוכה ידאג להטבעת כלי האצירה שיסופקו על ידו בהטבעה באמצעות גלופה שתוכן על ידו ועל חשבוננו, בהתאם להנחיות החברה. הזוכה יעביר לחברה דוגמא להטבעה עובר לביצוע ההטבעה בפועל, ולא יבצע את ההטבעה אלא בכפוף לאישורה הכתוב של החברה.

1.3.2.5. מודגש, כי האחריות הבלעדית להובלה ואספקה של כלי האצירה עד למועד קבלתם ע"י החברה או מי מטעמה, תוך מתן אישור כתוב למסירתם, כאמור, היא על המציע הזוכה בלבד, והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום ו/או שיפוי ו/או פיצוי בגין כל נזק ו/או חבות ו/או הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לו בקשר לכך, מעבר לסכומים הנקובים בהצעתו.

1.3.2.6. אספקת כלי האצירה תיעשה בכפוף לקבלת הזמנות עבודה בכתב מאת החברה, אשר יישלחו בדוא"ל ויכללו פירוט של כלי האצירה שאותם יידרש המציע הזוכה לספק, כמות כלי האצירה, מועדי האספקה ונקודות הפריקה הרלוואנטיות. כמו כן, תכלול הזמנת העבודה את עלות האספקה (בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות).

1.4 את מסמכי המכרז ניתן להנפיק, ללא תשלום, מתוך אתר האינטרנט של החברה, בכתובת www.pami.co.il (להלן: "אתר האינטרנט"), תחת הלשונית "מכרזים", החל מיום א', ג' כסלו, תשע"ט (11.11.18) ועד למועד הגשת הצעות.

1.5 לתשומת לב המציע – אין להוסיף או לגרוע מהכתוב במסמכי המכרז אלא רק במקומות המיועדים לכך. מציע אשר יוסיף על דעתו הערות, פירושים, תוספות והכרזות למיניהם אזי תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו, וזאת מעבר לכך, שאין ולא יהיה תוקף לכל תיקון ו/או תוספת, כאמור, כלפי החברה.

1.6 מבלי לפגוע באמור לעיל, ובכל זכות אחרת המוקנית לחברה במסמכי המכרז, לחברה תהיה האפשרות, עד ליום ט"ז טבת, התשפ"א (31.12.20), לרכוש מאת המציע כלי האצירה נוספים,

מכרז מס' 8/2018

בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, במחירים ובתנאים הנקובים בהצעתו ובהתאם להסכם ההתקשרות, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי (להלן: "השירותים הנוספים").
למען הסר ספק, אין בזכותה של החברה לקבלת השירותים הנוספים, משום הטלת חובה עליה להתקשר עם המציע הזוכה במסגרת השירותים הנוספים, והיא תהיה רשאית להתקשר עם אחרים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כאמור.

1.7 עד למועד הגשת ההצעות, רשאית החברה להכניס, בכל עת, שינויים במסמכי המכרז, לרבות בנוגע למועדים הנקובים בו. כל השינויים והתיקונים, ככל שיהיו כאלה, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כמו כן, החברה שומרת על זכותה לשינוי לוחות הזמנים במסגרת המכרז. **באחריות המציעים לבדוק, מעת לעת, באתר האינטרנט, קיומן של הודעות ו/או קיומם של שינויים, כאמור.** מבלי לפגוע באחריותם של המציעים, כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, להביא את השינויים, ככל שיהיו כאלה, לידיעתם של רוכשי המכרז באמצעות הפקסי או בדוא"ל, בהתאם לפרטים שמסרו במועד רכישת המכרז.

למען הסר ספק, **רק מסמכי המכרז הסופיים, לאחר כל השינויים, יחייבו את החברה.**

1.8 מובהר בזאת, כי המכרז וההתקשרות עם המציע הזוכה כפופים לדיני המכרזים.

1.9 בכפוף לזכייתו במכרז ולקיום התחייבויותיו של המציע הזוכה, ייחתם עמו הסכם התקשרות (להלן: "הסכם ההתקשרות") בנוסח המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז.

1.10 בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך, שהחברה תמחה את זכויותיה וחובותיה לפי המכרז והסכם ההתקשרות ו/או חלק מהן לעיריית ירושלים ו/או לרשות לפיתוח ירושלים ו/או למשרד ירושלים ומורשת (להלן: "העירייה", "הרשות" ו"המשרד" בהתאמה) ו/או לבעלי האתרים ו/או לגופים הקשורים אליה ו/או אליהם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

1.11 הוראות ותנאים נוספים ביחס להתקשרות מפורטים בהסכם ההתקשרות, **מסמך ב'.**

1.12 מכרז זה וכן ההתקשרות עם המציע הזוכה על פיו, ככל שיהיה, מותנים במספר תנאים אשר אין כל וודאות כי יתקיימו, ובין היתר בהחלטות רשויות שונות, ובהן של המשרד ושל העירייה, לרבות החלטה שלהם או של מי מהן לגבי תקצוב הפרויקט/ים. קיומם של תנאים אלה הוא תנאי **(מתלה ומפסיק) לביצוע ההתקשרות.**

בנוסף לאמור, החברה עצמה זכאית בכל שלב במהלך מכרז זה, **ואף לאחר ההתקשרות עם המציע הזוכה לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות מכל סיבה שהיא ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, לרבות לשנות מס' כלי האצירה שתרכוש מאת המציע הזוכה ו/או סוגם, והמציעים מנועים ואף מוותרים מראש, על כל טענה בגין צמצום ו/או ביטול המכרז ו/או הסכם ההתקשרות, כאמור.**

לאור האמור, בהגשת הצעה על פי מכרז זה, המציעים מצהירים מראש, כי הם יישאו בעצמם בסיכונים ובעלויות הכרוכים בהשתתפותם במכרז זה, לרבות בגין ביטולו של המכרז ו/או בגין שינוי בהיקף כלי האצירה שיירכשו על ידה (אם בכלל), בהתאם למכרז, ו/או בגין דחייה בביצוע המכרז, כאמור, ולא יבואו בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בקשר עם זכייתם ו/או בקשר עם השתתפותם במכרז ו/או בגין הגשת הצעותיהם, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או שינוי בהיקפו ו/או בהיקף ההתקשרות בקשר אליו. למען הסר ספק, מוסכם על המציע, כי החברה איננה אחראית לכל הוצאה ו/או נזק, שייגרמו לו בקשר עם הגשת הצעתו, לרבות ככל שלא התקבלה.

2. תנאי סף

- רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים, אשר רכשו את חוברת המכרז והעומדים **בעצמם** (למעט במקרים שצוינו במפורש במסמכי המכרז) ובמצטבר בכל תנאי הסף המפורטים להלן.
- 2.1 המציע הוא אישיות משפטית אחת, תאגיד רשום כדין בישראל. ויובהר: לא תתקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד" או תאגיד שאיננו רשום בישראל. לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו:
- 2.1.1 תעודת ההתאגדות של המציע מאושרת כנאמנה למקור ע"י עו"ד.
- 2.1.2 תדפיס עדכני (לכל המאוחר חודש לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז) של התאגיד ברשם החברות.
- 2.1.3 מציע שהוא חברה ציבורית, יצרף להצעתו תדפיס עדכני של הבורסה לניירות ערך ו/או הרשות ניירות ערך לגבי האחזקות בחברה.
- 2.1.4 כמו כן, יצרף המציע דף מידע כללי, בנוסח המצ"ב **במסגרת טופס 4**, בו יצוינו, בין היתר, גם פרטי איש הקשר המוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע להזמנה זו, להסכם ו/או לשירותים, אשר יהיה מוסמך לפנות לחברה בשמו של המציע ולקבל הודעות ו/או הנחיות מאת החברה עבור המציע ובשמו. פרטי איש הקשר יכללו, לפחות, שם פרטי ומשפחה, כתובת קשר, מס' טלפון בהם יהיה זמין בשעות הפעילות המקובלות (לרבות מס' טלפון נייד), מס' פקס, כתובת דוא"ל.
- למען הסר ספק, כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.**
- 2.2 המציע הינו עוסק מורשה בישראל ועומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס), התשל"ו - 1976.
- לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המצע להצעתו:
- 2.2.1 אישור בדבר היותו עוסק מורשה, ומספרו אצל רשויות המס.
- 2.2.2 אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון שהוא מנהל ספרי חשבונות כחוק, או שהוא פטור מלנהלם.
- 2.2.3 אישור מאת פקיד שומה על ניכוי מס במקור.
- 2.2.4 כל אישור אחר הנדרש לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976**, לרבות התצהיר הנדרש לפי החוק, מאושר ומאומת כדין (**טופס 5**)
- האישורים יאומתו כנאמנים למקור ע"י רו"ח או עו"ד מטעם המציע.**
- 2.3 **ניסיון המציע (לא תנאי סף – מרכיב בשקלול ההצעות)**
- המציע הינו בעל ניסיון מוכח באספקת כלי אצירה לאיסוף פסולת ביתית בשלוש שנים מתוך השנים 2013-2017 (אין חובה לרצף), בהיקף כספי שנתי של לפחות 700,000 ₪, בתוספת מע"מ. לשם הוכחת האמור בסעיף זה, על המציע לצרף את המסמכים להלן:
- 2.3.1 לפרט **בטופס 4** את הלקוחות, להם סיפק המציע כלי אצירה, כמפורט במכרז זה, תוך פירוט של ההיקף הכספי של כלי האצירה שסיפק לאותו לקוח בכל שנה ושנה ואת הסיכום השנתי של כלל אספקת כלי האצירה בחדש של שנים, בהתאם לנדרש בסעיף, כאמור, וכן לציין את פרטי איש הקשר אצל הלקוח (**ניתן לפרט הנתונים בדפים נפרדים, בהתאם לאמור**).

מכרז מס' 8/2018

2.3.2 דו"ח מיוחד מטעם רו"ח המציע, המאשר את עמידת המציע בהוראות הסעיף, בנוסח המצ"ב **כטופס 7** (למען הסר ספק, היקפי אספקת כלי האצירה יצינו ב-ש).

2.4 איתנות פיננסית

2.4.1 המציע אינו מצוי בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, הדו"חות הכספיים שלו אינם כוללים אזהרת "עסק חיי", וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים (לעניין זה, על המציע לפרט את כל העיקולים המוטלים על נכסיו, נכון למועד הגשת ההצעה).

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שבסעיף זה, על המציע לצרף להצעתו:

2.4.1.1 תצהיר המציע לעניין האמור, בצירוף אישור עו"ד או רו"ח בנוסח המצורף **כטופס 9** למסמכי המכרז.

2.4.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע בדיקות כלכליות אודות המציע לפי שיקול דעתה, לרבות בקשת מסמכים נוספים, מידע עסקי וכד', והמציע, בהגישו את הצעתו, מתחייב להעביר לחברה כל מסמך שתבקש, כאמור, בקשר עם הבדיקות. החברה מתחייבת לשמור בסודיות על המסמכים / הנתונים שיסופקו לה, כאמור, ואלה ישמשו לצורך מכרז זה בלבד.

2.5 המציע רכש את מסמכי המכרז, בהתאם להוראות סעיף 3 להלן.

2.5.1 להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו קבלה בדבר התשלום עבור מסמכי המכרז.

2.6 מציע העונה על דרישות תיקון תשס"ג (מס' 2) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רו"ח ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק (לא חלק מתנאי הסף).

2.7 אי עמידה בתנאי הסף יגרום לפסילת ההצעה.

2.8 למען הסדר הטוב יובהר כי אי המצאת **המסמכים** לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, לא יהווה עילה לפסילת הצעת המציע, למעט אם צוין הדבר במפורש, ובלבד שבמועד הגשת ההצעה עמד המציע בכל תנאי הסף לגופם, וכן שהמציא את המסמכים החסרים לוועדת המכרזים של החברה בתוך 7 ימים מדרישה או בתוך מועד אחר, ככל שנקבע כזה, ע"י וועדת המכרזים.

3. רכישת מסמכי המכרז ותשלום בגין השתתפות במכרז

3.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה, בימים א'-ה', בין השעות 09:00-14:00, החל מיום א', ג' כסלו, תשע"ט (11.11.18), ועד ליום ג', י"ב כסלו, תשע"ט (19.11.18), בשעה 12:00, תמורת 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כחוק, אשר ישולמו באמצעות המחאה בנקאית לפקודת החברה, במועד קבלת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם, ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. סכום זה לא יוחזר למציע בכל מקרה. אישור בגין התשלום האמור יצורף להצעת המציע ומהווה תנאי להגשת ההצעה למכרז.

3.2 למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהגשתה ו/או הקשורות להשתתפות המציע במכרז, לרבות במקרה של ביטולו של המכרז ע"י החברה מכל סיבה שהיא, תחולנה על המציע בלבד.

מכרז מס' 8/2018

3.3 כמו כן מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז היא אישית, ולא ניתן להעביר את זכות הרכישה לגורם אחר אלא בהסכמתה של החברה מראש ובכתב, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

4. אישור הבנת תנאי המכרז

- 4.1 כל מציע אחראי בעצמו לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודות, ואין הוא מסתמך על כל מצג של החברה, למעט אלה האמורים במסמכי המכרז ו/או במסמכים שצורפו ו/או יצורפו להם.
- 4.2 המציע יאשר, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם. נוסח האישור מצורף **כטופס 11** לתנאי המכרז.
- 4.3 למען הסר ספק, לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי הזמנה זו. חזר בו המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא - יעמדו לחברה כל הסעדים על פי דין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, חילוט ערבות ההצעה.

5. הבהרות

- 5.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמפורט להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות, כאמור.
- 5.2 מציעים רשאים לפנות בבקשה לקבלת הבהרות בקשר עם המכרז עד ליום ד', ו' כסלו, תשע"ט (14.11.18), בשעה 16:00. את בקשות ההבהרה יש להפנות בכתב למנה"פ, מר ישראל יפת, במייל israel@pami.co.il. חובה לוודא קבלת השאלות בטל' 054-6717750. העתק משאלות ההבהרה יש לשלוח גם לחברה (עבור גב' שרונה מזרחי) בפקס 02-6247137.
- 5.3 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לענות לכל או לחלק משאלות ההבהרה או להימנע מתשובה. תשובות החברה לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר החברה בלבד.
- 5.4 החברה תהיה רשאית, בכל עת, קודם המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות ההבהרה, כאמור בסעיף 1.7 לעיל.
- 5.5 בנוסף, בכל מקרה של סתירות ואי התאמות שיתגלו במסמכי המכרז גם לאחר פתיחת תיבת המכרזים ואף לאחר קביעתו של המציע הזוכה וחתומת הסכם ההתקשרות, תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לכל דין, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, כדי להסדיר את הסתירות ו/או להתאים את הדורש התאמה.
- 5.6 הבהרה ושינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה שתפורסם באתר החברה. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. מודגש, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי המכרז, לרבות תשובות לשאלות ו/או הבהרות ושינויים ביוזמתה של החברה, אלא אם ניתנה בהודעה שפורסמה באתר החברה.

מכרז מס' 8/2018

5.7 השינויים ו/או ההבהרות, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ועל המציע יהיה להדפיס אותם מאתר החברה ולצרף להצעתו את כל מסמכי השינוי ו/או ההבהרה, בהתאם לעניין, כשהם חתומים על ידו.

6. מסמכי המכרז

6.1 מסמכי המכרז הם כל המסמכים המפורטים בפרק "טפסים ונספחים", עמ' 3 לעיל, לרבות כל שינוי ו/או עדכון ו/או תיקון, שייערכו בהם (ולרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל הודעה שהחברה תעביר למשתתפי המכרז, בהתאם להוראות הזמנה זו).

6.2 עדיפות בין מסמכים:

6.2.1 עד להכרזה על הזוכה במכרז ומועד חתימת ההסכם, העדיפות בין המסמכים תהיה לפי הסדר המפורט להלן:

6.2.1.1 מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות (תוכן ההזמנה גובר על האמור בטפסים);

6.2.1.2 מסמך ב' – הסכם ההתקשרות (תוכן ההסכם גובר על האמור בנספחים ובמסמכים שצורפו לו);

6.2.2 לאחר חתימת ההסכם, יחול, בהיבט המשפטי בלבד, סדר הקדימויות, בהתאם לסדר המפורט להלן:

6.2.2.1 מסמך ב' – הסכם ההתקשרות.

6.2.2.2 מסמך א' – ההזמנה.

6.2.3 על אף האמור לעיל, החברה שומרת על זכותה לקבוע, בהתאם לשיקול דעתה, כי במקרה של סתירה בין מסמכים (לרבות ההסכם) יגבר האמור בהצעת הקבלן.

6.3 יובהר, כי אין בהיקף השירותים שיימסרו בפועל למציע, יהיו אשר יהיו (לרבות ככל שתחליט החברה לצמצם את היקף האירוע), כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו ע"י המציע בהצעתו, ומחירי יחידה אלה ייחשבו כסופיים וכמחייבים את המציע לצורך ביצוע השירותים, נשוא המכרז, לרבות שירותים נוספים, בכל מקרה.

7. תוקף ההצעה

7.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד ליום כ"ז סיוון, תשע"ט (30.6.2019).

7.2 לחברה תשמר הזכות להאריך את תוקף ההצעה, כאמור בסעיף 6.1, עפ"י שיקול דעתה עד ליום ג' טבת, תש"פ (31.12.19).

7.3 במהלך תקופת התוקף של ההצעה, כאמור, תהיה החברה רשאית, אפילו נקבע זוכה ו/או נמסרה הודעה על זכייתו של מציע במכרז, להודיע למציעים נוספים ו/או אחרים על זכייתם מכל סיבה שהיא.

8. כללי הגשת ההצעות

8.1 התאמה לתנאי המכרז:

מכרז מס' 8/2018

- 8.1.1 ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.
- 8.1.2 למען הסר ספק, **ובלא לפגוע באמור לעיל**, כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, לרבות בהסכם ההתקשרות, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי החברה.
- 8.1.3 על המציע להתייחס בהצעתו **לכל** הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף להצעה את **כל** המסמכים הנדרשים, כאשר כל המסמכים וכל האישורים הינם על שמו בלבד.
- 8.1.4 החברה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים להגשת ההצעות, הן לבחינת המציע באופן כללי והן ביחס להיבטים הטכניים בהצעתו של המציע.
- 8.2 הצהרת המציע:
- 8.2.1 המציע יצרף להצעתו הצהרת מציע חתומה בנוסח המצ"ב **כטופס 2**.
- 8.2.2 במסגרת **טופס 2** יאשר המציע, בין היתר, כי הצעתו אושרה כדיון, ע"י האורגנים המוסמכים מטעמו, וכי אין בהגשת ההצעה ובחתימתו על הסכם ההתקשרות (ככל שייבחר כזוכה במכרז) משום סתירה ו/או הפרה של מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או של כל התחייבות אחרת של המציע ו/או של כל דין, לרבות ומבלי לגרוע הוראות **חוק ההגבלים העסקיים, התשנ"ח-1988**.
- 8.3 הצעה חתומה ואישור זכויות חתימה:
- 8.3.1 ההצעה **וכל טופס ומסמך**, שיש להגיש על פי דרישות המכרז, יהיו חתומים בחתימה מלאה של המציע או של מורשי החתימה מטעם המציע, ככל שמדובר בתאגיד, ובהתאם להחלטות המציע בנוגע לזכויות החתימה שלו, כשהחתימות מאושרות על ידי רו"ח או עו"ד, ככל שהדבר נדרש בכל טופס ומסמך.
- 8.3.2 כמו כן, יחתום המציע או מורשי החתימה שלו, לפי העניין, על כל אחד מהעמודים של מסמכי המכרז בראשי תיבות, ועל יד כל תיקון טעות, ככל שיהיה כזה, וכל השלמה בכתב יד, בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- 8.3.3 בנוסף, ימציא המציע אישור עו"ד בנוסח המצ"ב **כטופס 3**, בדבר זכויות החתימה אצל המציע, שמות החותמים, קיומו של התאגיד ופעולתו כדיון והיות ההצעה תואמת את מסמכי ההתאגדות של התאגיד המציע והחלטותיו.
- 8.3.4 למען הסר ספק, במסגרת הצעתו, המציע יחתום גם על הסכם ההתקשרות באופן מלא, על כל נספחיו (**לרבות אישור עו"ד בשוליו**, כנדרש), ויגיש את הסכם ההתקשרות החתום, במעטפת ההצעה.
- 8.4 החלק הכספי בהצעה:
- 8.4.1 מכרז זה הינו "מכרז מחירים", במסגרתו יגיש המציע את הצעתו למחירי היחידות, נשוא ההתקשרות, על גבי **טופס 12** המצ"ב (להלן: "**ההצעה הכספית**"). למען הסר ספק מודגש, כי המחירים שיופיעו בכתב הכמויות והמחירים אינם כוללים מע"מ.

מכרז מס' 8/2018

- 8.4.2 ההצעה הכספית תירשם בטופס 12 בכתב יד, כאשר על המציע לציין מחיר עבור כל פריט בהצעה הכספית. בכלל זה, אין לנקוב במחירי אפס ו/או במחירים בלתי סבירים ו/או במחירים לא אמיתיים ו/או לא ריאליים. לחברה תהיה הזכות לפסול מציע, אשר ינקוב מחיר בניגוד לאמור.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי כל פריט בהצעה הכספית, אשר המציע לא ינקוב לגביו במחיר, ייראה מחירו, לצורך השוואת ההצעות במכרז בלבד, כמחיר הפריט הזהה הגבוה ביותר שהוצע ע"י מי מהמציעים האחרים בגין פריט זה, כאשר לצורך התשלום (ככל שיוכרז המציע כזוכה), ייראה מחירו כמחיר הפריט הזהה הנמוך ביותר שהוצע ע"י מי מהמציעים האחרים.
- 8.4.3 ההצעה הכספית, תוכנס בשני עותקים מקוריים למעטפה סגורה שתוכנס למעטפת ההצעה (להלן). מעטפת ההצעה הכספית לא תיפתח אלא לאחר בדיקת יתר מסמכי ההצעה, וככל שאלה יעמדו בדרישות המכרז ותנאי הסף.
- 8.4.4 בהגשת ההצעה הכספית מצהיר המציע, כי ההצעה הכספית כוללת את כל הוצאותיו הישירות והעקיפות, מכל סוג שהוא, לרבות היטלים ומיסים (למעט מס ערך מוסף), בקשר עם אספקת כלי האצירה מכל סוג ובכל כמות שהיא, בהתאם למפורט במכרז, לרבות הובלתם ופריקתם בנקודה עליו תורה החברה.
- 8.4.5 מוצהר בזאת, כי לא ישולם למציע הזוכה כל תשלום מעבר לאמור בהצעתו.
- 8.4.6 תנאי ההצמדה ותנאי התשלום של התמורה יהיו בהתאם למוגדר בהסכם ההתקשרות.
- 8.5 הגשת ההצעות:
- 8.5.1 המציע יכלול בהצעתו את כל המסמכים המפורטים בטופס 1 "תכולת מעטפת הצעה", המצורף למכרז זה
- 8.5.2 המציע ימלא את טור "ביקורת המציע" בטופס 1 ויצרף אותו להצעה.
- 8.5.3 כל עמודי ההצעה (לרבות המסמכים המצורפים לה, בהתאם להוראות המכרז) יהיו חתומים לצורך זיהוי.
- 8.5.4 ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה וחתומה (להלן: "מעטפת ההצעה"), שעליה יירשם (ללא ציון שם המציע ו/או כל פרט מזהה של המציע על גבי מעטפת ההצעה):
- "מכרז מספר 8/2018 לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה"**
- המציע ישלשל לתיבת המכרזים שני עותקים חתומים וזהים של ההצעה, בהתאם להוראות סעיף זה.
- 8.5.5 מסמכי ההצעה יוכנסו לתוך מעטפת ההצעה ב-4 מעטפות נפרדות, כלהלן:
- 8.5.5.1 כל המסמכים הדרושים להוכחת תנאי הסף יוגשו בקלסר, יסודרו בהתאם לסדר תנאי הסף, הקבוע בהזמנה זו, תוך הפרדה באמצעות חוצץ, הנושא את מס' הסעיף הרלוואנטי בין תנאי סף למשנהו. הקלסר יוכנס למעטפת ההצעה במעטפה סגורה שעליה ייכתב "**תנאי הסף**".
- 8.5.5.2 ההצעה הכספית, מלאה וחתומה תוכנס (בשני עותקים מקוריים), במעטפה סגורה למעטפת ההצעה, עליה יירשם "**ההצעה הכספית**".

מכרז מס' 8/2018

- 8.5.6 כל מסמך שאמור להיות מצורף למסמכי ההצעה יהיה מקורי או מאושר כנאמן למקור ע"י עו"ד. החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לאפשר למציע להשלים את אישורי עוה"ד על המסמכים, כאמור, גם לאחר פתיחת ההצעות.
- 8.5.7 מסמכים שאינם בעברית יוגשו בצירוף תרגום לעברית מאושר ע"י נוטריון. הנוסח הקובע יהיה נוסח התרגום לעברית, ובלבד שנוסח המקור עומד בדרישות המכרז (לרבות בכל הנוגע לתנאי הסף, בהתאם לעניין).
- 8.5.8 המעטפה תימסר ותוכנס **ידנית** לתיבת המכרזים במשרדי החברה, ברח' שלומציון המלכה 18, ירושלים, לא יאוחר מיום ג', י"ב כסלו, תשע"ט (20.11.18), בשעה 12:00 בדיוק. ההצעות, שתתקבלנה במשרדי החברה לאחר המועד והשעה שלעיל, **לא תיבדקנה** ותוחזרנה למציע כמות שהן.
- 8.5.9 לא תתקבלנה הצעות שתישלחנה באמצעות הדואר או בדרך שונה מהאמור בסעיף 7.5.8 לעיל.
- 8.5.10 על אף האמור לעיל, החברה רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על-פי שיקול דעתה, בהודעה שתפורסם באתר החברה.
- 8.6 כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו, כאמור בהזמנה זו לעיל, ייחשבו גם כנספחים להסכם ההתקשרות, והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע, שיהיו כלולים במסמכים אלו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות, על כל המשתמע מכך.
- 8.7 הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, ו/או שלא בהתאם לאיזה מתנאי המכרז, תהיה החברה רשאית לפסלה או לקבלה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 8.8 על המציע להחזיק בידו העתק של כל מסמכי הצעתו, וזאת בין היתר, ככל שיידרש להשלמת מסמכים, בהתאם לסעיפים 2.7 לעיל ו/או 7 להלן.

9. **בקשת הבהרות ע"י החברה**

- 9.1 החברה תהא רשאית לפנות למציעים (או למי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, לרבות לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף.
- 9.2 המציעים יעבירו לחברה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים, בתוך המועד שקבעה החברה בפנייתה ובדרך שקבעה החברה (בפקס, בדוא"ל, ישירות למשרדי החברה וכיו"ב). תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 9.3 החברה רשאית להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניה באופן פרונטאלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.
- 9.4 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי עניין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש לו רלוואנטיות להתקשרות, נשוא מכרז זה. כן רשאית החברה לבחון שירותים שנתן המציע למזמינים אחרים במסגרת בדיקתה את המציע ובמסגרת הליך מתן הניקוד לאיכות המציע.

מכרז מס' 8/2018

- 9.5 המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת החברה בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.
- 9.6 החברה רשאית, בכל שלב משלבי המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לצדדי ג', בין שצוינו בהצעת המציע ובין אם לאו, ולבקש מהם אישורים ו/או פרטים נוספים ביחס לשירותים שביצע המציע וכל מידע אחר שהוועדה סבורה כי הוא רלוואנטי לקבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי החברה, וכאילו נתנו לצדדי ג', כאמור, הוראה למתן המידע המבוקש.
- 9.7 מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע שיידרש על ידה, כאמור, או מסר מידע לא נכון – רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה ו/או לפי כל דין.
- 9.8 זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית החברה לבטל את זכייתו, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה כתוצאה מההפרה.
- 9.9 בלא לפגוע בכל האמור לעיל ולהלן, בכל מקרה של סתירות ואי התאמות שיתגלו על ידי החברה במסמכי המכרז לאחר הזכייה, תהא החברה זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.
- 9.10 למען הסר ספק, ככל שמציע לא יפעל, בהתאם להוראות סעיפים 8.2-8.5 לעיל ו/או מנע מהחברה לפעול בהתאם לסעיף 8.6 לעיל, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו.

10. קביעת ההצעה הטובה ביותר

- 10.1 מובהר בזאת כי ההצעות הכשרות (שיעמדו בתנאי הסף שנקבעו במכרז) ייבחנו בהתאם למפורט להלן. ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכשרה שעמדה במלוא דרישות המכרז, ואשר הוגדרה ע"י וועדת המכרזים של החברה, כטובה ביותר, בהתאם לאמור להלן.
- 10.2 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לקיים התמחרות בין המציעים או חלקם, גם אם **הצעותיהם אינן זהות**, לבקש ו/או לאפשר למציעים או לחלקם, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן או לשפר את הצעותיהם, בכתב או בע"פ, בכל עת ובכל דרך (לפי קווים מנחים שתיקבע בדבר היקף התיקונים שיותר), לרבות לאחר קביעתו של הזוכה במכרז (אך קודם החתימה על הסכם ההתקשרות) ו/או לנהל מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם ו/או לפצל את השירותים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לכל דין ולשמירה על עקרון השוויון בין המציעים. החברה בלבד תקבע את מיהות סדר ההתדיינות ומיהות המתדיינים בכל מו"מ ו/או התמחרות, כאמור.
- 10.3 ככל שתבקש החברה לפצל את רכישת כלי האצירה (לרבות במסגרת השירותים הנוספים, ככל שתבקש לקבלם), כאמור, היא תהיה רשאית לבקש מהמציעים שעברו את תנאי הסף או מחלק מהם, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשוות את המחיר בהצעתם להצעה הנמוכה ביותר, לרבות כזו שתקבל במסגרת התמחרות, כאמור, כתנאי לזכייה בחלק מהמכרז

מכרז מס' 8/2018

- כאמור. למען הסר ספק, החברה תהיה רשאית לפצל את הזכייה גם בהתאם לסוג כלי האצירה.
- 10.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבקש כל פרט/הסבר מהמציעים בנוגע להצעה, וזאת לצורך השוואה והתרשמות החברה מהמציע.
- 10.5 במסגרת בדיקותיה, תהיה החברה רשאית להיעזר, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובגורמים מקצועיים מטעמה.
- 10.6 החברה רשאית שלא להתחשב ו/או לפסול הצעה שנראית לה בלתי סבירה מבחינת מחיריה, כולם או חלקם ו/או תכסיסנית ו/או חסרת תום לב ו/או אינה מתאימה לדרישות המכרז ו/או איננה מלאה ו/או הצעה שמעוררת יסוד סביר לחשש, כי היא מבוססת על טעות בהבנת המכרז ו/או תנאיו.
- 10.7 אין באמור בס"ק 8.6 לעיל כדי למנוע מהחברה למחול על פגמים טכניים ו/או אחרים, **בלתי מהותיים**, שיפלו בהצעה ו/או להשלים ו/או לתקן טעויות סופר ו/או חישוב בהצעות, בכפוף לדיני המכרזים, והיא רשאית לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא. ככל שיבוצע תיקון של ההצעה, כאמור, התיקון ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי החברה וירשם בפרוטוקול, הודעה על התיקון תימסר למציע, ההצעה תכלול את תיקון הטעויות, כאמור, ותחייב את המציע לכל דבר ועניין. בלא לפגוע באמור, יודגש, כי ככל שיופיע מחיר שונה בעותקים שונים של ההצעה, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. למציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה שהיא נגד החברה בשל הפעלתן או אי הפעלתן של זכויות החברה, כאמור בס"ק זה.
- 10.8 החברה רשאית לבחון, במסגרת בחינת ההצעות, את אמינותו וכושרו של המציע, גם בהתייחס בטיב מתן שירותים בעבר ע"י המציע לחברה ו/או לעירייה ו/או לכל גוף ציבורי אחר, בכפוף לקיום שימוע למציע.
- 10.9 מובהר בזאת שוב, כי המציע מחויב לשתף פעולה עם החברה במתן הפרטים שיידרשו, ככל שיידרשו, לרבות מתן אפשרות לחברה להתרשם מאופן עבודתו בעבר ובהווה. מציע שלא ישתף פעולה, כאמור, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו.
- 10.10 **בדיקת והערכת ההצעות ובחירת המציע/ים הזוכה/ים תיעשה במסגרת הליך תלת-שלבי, כדלקמן:**
- 10.10.1 **שלב א' - בדיקה זהות המציע ועמידתו בתנאי הסף של המכרז.**
- בשלב זה יבדקו המסמכים שהוגשו על ידי המציע, כדי לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז, וכן שהיא כוללת את כל המסמכים והאישורים, שהמציע נדרש לצרף להצעתו. החברה זכאית אך לא מחויבת לבקש הבהרות והשלמות ככל שיידרשו לה.
- לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד, בכפוף לאמור בסעיף 2.8 לעיל, ולפי שיקול-דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש, כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.

מכרז מס' 8/2018

הצעה אשר לא תעמוד בתנאי הסף כאמור לעיל, לא תיבחן מבחינת הצעת המחיר ותיפסל.

10.10.2 שלב ב' – בחינת ניסיון המציע (10%) :

מציעים שהצעותיהם לא נפסלו בשלב א', יעברו לשלב ב', בו ייבחן ניסיון המציע, בהתאם לאמור בסעיף 2.3 לעיל, כלהלן :

10.10.2.1 מס' שנות הניסיון של המציע בין השנים 2013-2017 – 2 נקודות

(מס' שנות הניסיון הרב ביותר / מס' שנות הניסיון של המציע * 2 = ניקוד).

10.10.2.2 ההיקף הכספי השנתי הממוצע של אספקת כלי אצירה הכולל, כאמור,

בשנות הניסיון המפורטות – 8 נק'

(ההיקף הכספי הגדול ביותר / היקף כספי שנתי ממוצע * 8 = ניקוד)

10.10.2.3 ציון הניסיון ייקבע באמצעות חיבור שני הסעיפים לעיל

10.10.3 שלב ג' – בחינת ההצעה הכספית (טופס 12) (90%) :

10.10.3.1 לאחר בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף, ולאחר שניתן ניקוד לניסיון

המציע, כאמור לעיל, תפתח החברה את מעטפות ההצעה הכספית של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף.

10.10.3.2 אופן חישוב הציון, כאמור, יתבצע לפי הנוסחה להלן :

ציון הצעה הכספית : $A/B = C$

כאשר :

A – סכום ההצעה הכספית הנמוכה ביותר מבין ההצעות שעברו את תנאי הסף ;

B – סכום ההצעה הכספית של המציע ;

C – ציון ההצעה הכספית של המציע ;

10.10.3.3 אומדן מנהל הפרויקט לביצוע האירוע, בהתאם למפורט לעיל, יוכנס

לתיבת המכרזים של החברה, עובר לפתיחתן של ההצעות. מובהר בזאת, בלא לפגוע באמור בסעיף 9.6 לעיל, כי החברה תהיה רשאית לפסול כל הצעה שתהיה גבוהה בלמעלה מ-30% מאומדן מנהל הפרויקט וכן כל הצעה שתהיה נמוכה בלמעלה מ-30% מאומדן מנהל הפרויקט, כאמור. ככל שוועדת המכרזים של החברה תחליט שלא לפסול הצעה, כאמור, הדבר יחייב אותה לנמק זאת.

10.10.4 ציון ההצעה הכללי יתקבל מחיבור ציון האיכות שניתן להצעה עם ציון ההצעה הכספית.

10.11 קביעת הזוכה במכרז :

10.11.1 מובהר בזאת, כי גם לאחר פתיחת ההצעות הכספיות, תהיה החברה רשאית לנהל מו"מ

ו/או התמחרות וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כאמור בסעיף 9.2 לעיל. בהתאם לגובה ההצעות הכספיות לאחר הליך ההתמחרות ו/או המו"מ, ככל שיתבצע כזה, יתבצע שקלול ההצעות המתוקנות, בהתאם לאמור בסעיף 9.10.4 לעיל, וועדת המכרזים תחליט ותודיע על זהות הזוכה.

10.11.2 ויובהר : דירוג הצעות המשתתפים במכרז, ייקבע באופן יחסי להצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, בהתאם לנוסחת הציון.

מכרז מס' 8/2018

10.11.3 במסגרת הפעלת שיקול דעתה ובחינת ההצעות, רשאית החברה לבחון את ניסיונם של המציעים, כישוריהם, היקף פעילותם וקיומן של המלצות אודותיהם (לרבות תוכן). במסגרת האמור, תהיה החברה רשאית לשיקול גם את מידת שביעות רצונה של החברה מהתקשרויות קודמות עם המציע, ככל שהיו כאלה.

10.11.4 מובהר בזאת, כי החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת או הצעה במלואה, וכי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, קודם או לאחר קביעת המציע הזוכה, וכן לפרסם מכרז אחר תחתיו, כן רשאית החברה להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לחברה. מובהר בזאת, כי לא תהיה למציע זכות להעלות כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי החברה – כספית ו/או אחרת – בקשר עם כל החלטה של החברה, כאמור לעיל.

10.11.5 בכפוף לסמכויות החברה לפי הזמנה זו ולפי דין, לרבות האמור בס"ק 8.11.3 ו-8.11.4 לעיל, תכריז החברה על המציע אשר הצעתו הכספית היא הנמוכה ביותר, מבין ההצעות הכשירות, כזוכה במכרז.

11. הודעה על זכייה והתקשרות:

11.1 החברה תודיע בכתב על החלטתה בדבר קביעתו של זוכה/ים במכרז לכלל המציעים, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת ההחלטה, בפקס' או בדוא"ל או בדואר, לפי שיקול דעתה, בהתאם לפרטים שמסרו המציעים.

11.2 מען הסר ספק, לא תחול כל חבות על החברה בקשר עם התקשרות, כאמור, עד לחתימת החברה בפועל של הסכם ההתקשרות, מסמך ב', על ידה. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בע"פ, לרבות הודעה על קביעתו של הזוכה, לא ייצרו כל הסכם מחייב בין הזוכה לבין החברה ולא ייצרו כל זכות ו/או טענה בדבר חבות ו/או השתק ו/או מניעות כלפי החברה.

11.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, **לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה**, והזוכה לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע העבודות בטרם נחתם הסכם ההתקשרות עימו בפועל ע"י החברה, ובטרם ניתנו לו צווי תחילת עבודה.

11.4 ככל שיקבל המציע הודעה על זכייתו במכרז, עליו להמציא לחברה, **בתוך 5 ימי עבודה** מקבלת ההודעה, כאמור, כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות, ערבות ביצוע בסכום הנקוב בהסכם ההתקשרות (להלן: "**ערבות הביצוע**"), ואישור קיום ביטוחים מלא ע"י חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין בישראל, בהתאם להוראות הסכם התקשרות, וכאמור בנספח הביטוח, נספח ד' להסכם ההתקשרות, ולרבות כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר, הנדרש לפי מסמכי המכרז ו/או לפי כל דין.

האמור בס"ק זה (בנוסף לחתימתה של החברה) מהווה תנאי מתלה לתחולתו של הסכם ההתקשרות. אי עמידתו במועדים האמורים יהווה הפרה של התחייבויות הזוכה בקשר למכרז ולהסכם ההתקשרות, על כל הכרוך בכך.

11.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד במועד באי אלו מהתחייבויותיו בקשר עם החתימה על הסכם ההתקשרות ולביצועו, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו במכרז בהודעה בכתב לזוכה.

מכרז מס' 8/2018

- לחברה תהיה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, קודם ביטולה של הזכייה, לתת לזוכה הודעה, כי עליו לתקן את ההפרה, לשביעות רצונה, בפרק זמן שתקבע החברה.
- 11.6 בוטלה הזכייה כאמור לעיל, תהא החברה זכאית לכל סעד המוקנה לה בכל דין ובמסמכי המכרז.
- 11.7 במקרה שתתבטל זכיית המציע הזוכה, וזאת מכל סיבה שהיא, בין לפני שנחתם איתו הסכם ובין לאחר מכן, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, להתקשר עם המציע הבא אחריו במדרג ההצעות ו/או עם כל מציע אחר ו/או עם כל גורם אחר, ולמציע הזוכה ו/או לכלל המציעים במכרז לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בשל כך.
- 11.8 בכפוף לקבלת כל האישורים, **לרבות בקשר לתקצוב הפרויקט**, החברה מתכוונת לחתום על הסכם ההתקשרות בתוך 10 יום ממועד קבלת ההודעה על הזכייה ע"י הזוכה, והכל בכפוף לעמידתו של המציע הזוכה באמור בסעיף 10.4 לעיל.
- 11.9 מבלי לגרוע מחובת הזוכה לספק לחברה את השירותים בהתאם להסכם ההתקשרות, החברה ו/או הרשות ו/או העירייה ו/או המשרד ו/או מי מטעמם ו/או מכוחם יהיו רשאים לדרוש מהזוכה אספקת כלי אצירה מסוגים נוספים, אשר אינם מפורטים במסמכי המכרז וההתקשרות (לרבות מחוץ לאזור אגן העיר העתיקה), וזאת בתנאי הסכם ההתקשרות, ובכפוף לניתוח מחיר שיהיה מקובל ע"י החברה.
- 11.10 כאמור בסעיף 1.10 לעיל, לעיל, החברה תהיה רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה לפי הוראות המכרז והסכם ההתקשרות ו/או חלק מהן לעירייה ו/או לרשות ו/או למשרד ו/או לגופים הקשורים אליה ו/או אליהם ו/או לבעלי האתר/ים ו/או למנהליהם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולזוכה לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 11.11 ידוע למציעים, כי על הזוכה במכרז להיות ערוך ומוכן לפעול לאספקת כלי האצירה, החל ממועד מתן הזמנת עבודה במועדי המצוינים במכרז, וכי ככל שמכל סיבה שהיא, לא תינתן לו הזמנת עבודה, כאמור, בתוך 6 חודשים מיום החלטה על הזוכה במכרז, יבוטלו המכרז ותוצאותיו, ולא תהיה לו (לרבות למציע הזוכה) כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או כלפי הגורמים המממנים.
- 11.12 **זכות עיון בהצעה הזוכה:**
- 11.12.1 בלא לפגוע בזכות העיון הקבועה בכל דין ו/או בהוראות המכרז, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בפרוטוקולים הנוגעים להליך המכרז, בהתכתבויות החברה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשת החברה ובהצעה הזוכה במכרז, בכפוף לכל דין, וזאת בתוך 30 יום מקבלתו את ההודעה על תוצאות המכרז.
- 11.12.2 משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת החברה, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול, לדעת החברה, לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי של החברה ו/או של המציע הזוכה. כמו כן משתתף במכרז לא יהיה רשאי לעיין בחוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי שניתן לחברה.
- 11.12.3 ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי החברה בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה, ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 1,000 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) לחברה, עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי

מכרז מס' 8/2018

העלויות הכרוכות בעיון. האמור יחול גם על דרישה לקבלת העתק צילומי של מסמכים הפתוחים לעיון, כאמור.

11.12.4 מציע שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון, לרבות במסגרת דרישת צילום ישלם לחברה סך של 1 ₪ (שקל חדש אחד) נוסף עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4), וזאת בנוסף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) לחברה, עבור הטיפול בבקשת הצילום, ככל שהסכום לא שולם במסגרת עיון במסמכים, כאמור בס"ק 10.12.3 לעיל.

11.12.5 קבלת העתק של חומרים, שאינם מסמכים כאמור, תהיה כנגד תשלום סכום שיקבע על ידי החברה מעת לעת ולפי נסיבות העניין, ובכפוף לאמור בס"ק 10.12.1 לעיל.

11.12.6 למען הסר ספק, אין באמור בסעיף 10.12 זה, כדי לפגוע ו/או לגרוע מהוראות הדין הנוגעות לבקשת מידע, בהתאם להוראות חוק חופש המידע, תשנ"ח – 1998, ותקנותיו.

11.13 הליכים משפטיים:

11.13.1 מובהר בזאת, כי למציע אשר הוכרז ע"י וועדת המכרזים כזוכה, לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בגין או בקשר לכל עיכוב במתן השירותים ו/או הפסקתם באופן זמני או קבוע ו/או ביטול המכרז, עקב הליכים משפטיים שיינקטו ע"י צד ג' כלשהו.

11.13.2 ככל שייקבע ע"י בימ"ש מוסמך, כי בהחלטה על זכייתו של המציע הזוכה, כאמור, נפל פגם וכי כתוצאה מכך תבוטל החלטת וועדת המכרזים ו/או ייקבע כי המציע לא זכה במכרז, לא תהיה למציע, כאמור, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בגין כל הפסד ו/או נזק ו/או אובדן רווחים ו/או תשלום ו/או הוצאה שנגרמו לו, לטענתו, במסגרת הליכי המכרז, ובהגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כאמור, באופן מלא ומוחלט.

11.13.3 ככל שהוחל במתן השירותים, ולאחר מכן, קבע בימ"ש מוסמך, כי יש לבטל את זכייתו של המציע הזוכה, מתחייב המציע שהוכרז כזוכה ע"י וועדת המכרזים, להפסיק את מתן השירותים, מיד עם קבלת ההודעה על החלטה, כאמור. במקרה כזה, יבוטל הסכם ההתקשרות שנחתם עם המציע, והמציע יהיה זכאי לתשלום בגין שירותים שנתן לחברה בלבד, בהתאם להצעתו ולהסכם ההתקשרות בלבד, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי בקשר עם הוצאה, תשלום ו/או נזק שנגרמו לו, בשל ביטול ההסכם, כאמור.

12. תנאים כלליים

12.1 מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, והם נמסרים למציע לצורך הגשת הצעתו למכרז זה בלבד ולא לשום מטרה אחרת. המסמכים הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו ע"י המציע, והחברה רשאית לעשות במסמכים ובנתונים שמולאו ע"י המציעים כל שימוש שהוא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין אם נבחר המציע כזוכה במכרז ובין אם לאו.

מכרז מס' 8/2018

- 12.2 המציע מתחייב לשמור על סודיות בנוגע לכל מידע שיימסר לו על ידי החברה בקשר או לצורך המכרז או ביצוע השירותים על פיו.
- 12.3 המציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא, ובפרט למשתתפים אחרים במכרז זה ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה ו/או תכסיסנות. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שיש בה, **על פני הדברים**, משום תכסיסנות או תחבולה ו/או חשד ממשי לקנוניה, ואפילו אין בידה ראייה ברורה על קנוניה, תכסיסנות ו/או תחבולה, כאמור.
- 12.4 בלא לפגוע באמור לעיל, בהגשת הצעתו, מביע המציע את הסכמתו מראש לגילוי הצעתו לאחרים, במידה ותידרש החברה לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור המכרז ו/או במסגרת דרישה לפי חוק חופש המידע, תשנ"ח - 1998, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של החברה, בבחינת סוד מסחרי, כמפורט בסעיף 10.11 לעיל.
- 12.5 המציע מסכים, כי במקרה בו תהא סבורה החברה כי קיים ספק כלשהו בשאלת גילוי מידע (לרבות בהתאם לדרישתו של המציע), תהא החברה רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו מערכאה מוסמכת המורה על גילוי כאמור.
- 12.6 מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.7 בכל מקרה של הסתייגות של המציע מהוראות המכרז שינוי, הוספה או מחיקה שיעשה המציע באיזה ממסמכי המכרז, תהיה החברה רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים שלהלן, לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- 12.7.1 לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.
- 12.7.2 להתעלם מן השינויים.
- 12.7.3 לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם באופן שישמור על השוויוניות במכרז. במקרה כזה, אם מי מהמציעים האחרים לא יפעל בהתאם לדרישת החברה, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.7.4 לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
- 12.8 מובהר ומודגש בזאת כי נתוני המחיר, בהתאם להצעה הכספית, עשויים לשמש את החברה במקרה שתחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את ההתקשרות עם המציע הזוכה או לצמצם אותה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז ו/או לפי כל דין, לרבות בהתאם להוראות סעיף 10.8 לעיל.
- 12.9 מבלי לגרוע מהאמור במכרז זה, לחברה תהיה שמורה הזכות:
- 12.9.1 לקבל את ההצעה, כולה או חלקה.
- 12.9.2 לאשר כמה זוכים במכרז כאשר לכל זוכה יינתן רק חלק מהשירותים, נשוא המכרז (לרבות באמצעות התמחרות בין המציעים הזוכים או חלקם, עובר לביצוע אותו חלק מהשירותים).
- 12.9.3 לבצע את כל השירותים או חלק מהן, גם בעצמה או בכל דרך שתמצא לנכון.

מכרז מס' 8/2018

- 12.9.4 לדחות את כל או חלק מההצעות.
- 12.9.5 לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
- 12.9.6 לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים.
- 12.9.7 לדחות הצעות מציעים אשר לא ביצעו בעבר את עבודתם, לשביעות רצון החברה או לשביעות רצונם של אחרים, או שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 12.9.8 לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת, בכפוף לכל דין.
- 12.9.9 לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר, לרבות לעניין ביטולו של המכרז או חלק ממנו, וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, כאשר לא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציעים שיזכה/ו בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת החברה כאמור.
- 12.9.10 לקיים התמחרות בין המציעים ו/או מו"מ עם המציעים, כולם או חלקם, בכל דרך שתמצא לנכון.
- 12.10 ביטול המכרז :
- 12.10.1 ויובהר שוב: החברה רשאית, בכל עת, לרבות לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות וקודם מתן הזמנת עבודה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או כל חלק מהשירותים נשוא המכרז. במקרה זה רשאית החברה, בין היתר, לבצע את הפרויקט ו/או את השירותים הרלוונטיים בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, לרבות אחד המציעים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 12.10.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש כי ביצוע השירותים, נשוא מכרז זה מותנה, בין היתר, בקבלת אישורה של עיריית ירושלים להצבעתם של כלי האצירה ובקבלת אישור תקציבי מאת הגורמים המממנים, לרבות הגורמים המוסמכים לכך בממשלה, ובהעדר אישור תקציבי, כאמור, לא יבוצעו השירותים, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או המשרד ו/או מי מהגורמים המממנים בכל הנוגע לכך.
- 12.10.3 לפיכך, בלא לפגוע ביתר האפשרויות לביטול המכרז בהתאם למסמכי המכרז ו/או לפי כל דין, קיימת אפשרות לביטול המכרז או לצמצום היקפו, בין היתר, כתוצאה מאי קבלת האישורים האמורים בסעיף 11.10.2 לעיל או איזה מהם. בעצם הגשת ההצעות למכרז, יראו את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור במסמכי המכרז לעניין זכות החברה לבטל את המכרז ו/או לצמצם את היקפו, מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או כנגד העירייה ו/או כנגד המשרד, בקשר עם ביטול המכרז ו/או כל חלק ממנו ו/או היקפן של השירותים בפועל, מכוחו של המכרז ו/או הסכם ההתקשרות.
- 12.10.4 בנוסף לאמור לעיל, בעצם הגשת הצעה למכרז, מתחייב כל מציע, כי במקרה שתיבחר הצעתו כהצעה הזוכה במכרז, ותיגרם דחייה במועד תחילת אספקת כלי האצירה, יוארך תוקף ההצעה, ככל שלא ניתנה הודעה על ביטול המכרז, בתקופות נוספות של עד שישה (6) חודשים ממועד מתן ההודעה בדבר זכייתו במכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה,

מכרז מס' 8/2018

- בקשר עם דחיית מועד האספקה, כאמור, ו/או בקשר עם ביטולו של המכרז, ככל שיקרה, במהלך או לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות כאמור.
- 12.11 המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת החברה בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה שיבוטל מכרז זה.
- 12.12 המציע, בחתמו על מסמכי המכרז, מצהיר בזאת כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו), והבין אותם, כי הצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים במכרז, והוא מסוגל למלא אחר כל ההתחייבויות המופיעות בתנאי המכרז וההסכם.
- 12.13 כמו כן, מצהיר המציע, כי הוא עומד לרבות כל הדרוש לפי תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.
- 12.14 הליך מכרז זה כפוף לדיני מדינת ישראל. בהגשת הצעתו מצהיר המציע ומאשר כי הוא מכיר היטב את הדין בארץ, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל, וכן את כל הדרישות החוקיות החלות על המשתתפים והזוכים במכרז, לפי כל דין.
- 12.15 למען הסר ספק, בכל מקרה בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, יקבע המזמין את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה הנובעות מסתירה ו/או אי בהירות ו/או הפרשנות שנקבעה על ידי המזמין כאמור. לא קבע המזמין פרשנות כאמור, הרי שתינתן עדיפות לפרשנות המטיבה עם המזמין.
- 12.16 המציע (לרבות המציע הזוכה) יהא מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שהוגשו ההצעות ו/או נחתם הסכם ההתקשרות ובין לאחר הגשת ההצעות וחתימת הסכם ההתקשרות.
- 12.17 כתובתה של החברה היא כמפורט בהזמנה זו. כתובתם של המציעים תהיה בהתאם לכתובת שהוגדרה על ידם במסמכי ההצעה שיגישו (ועד להגשת ההצעות, הכתובת שמסרו במועד רכישת מסמכי המכרז). הודעות יישלחו לאנשי הקשר מטעם המציעים.
- כל הודעה אשר תישלח מצד למשנהו בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל הנמען בתוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל הנמען ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה (בכפוף לכך, שככל שנשלחה לחברה, יידרש השולח לוודא קבלתה בטלפון); ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה. אין באמור, כדי לפגוע בהוראות סעיף 1.7 לעיל.
- 12.18 כל עניין הנוגע למכרז זה, להסכם ההתקשרות ולאספקת כלי האצירה, יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים.

בכבוד רב,

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

מכרז מס' 8/2018

טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה

- המציע יבדוק את תכולת המעטפה לפני סגירתה ויסמן את בדיקתו בטור "ביקורת המציע".
- המציע יכין עותק נוסף של **טופס 1**.
- המציע יכניס את **טופס 1** המקורי למעטפה לפני סגירתה והכנסתה לתיבת המכרזים של החברה.

מס'	תיאור	סעיף וטופס	ביקורת המציע
1	חוברת הזמנה להציע הצעות – מסמך א'		
2	תכולת מעטפת ההצעה	8.5.1 – טופס 1	
3	הצהרת המציע	8.2.1 – טופס 2	
4	אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה במציע	8.3.3 – טופס 3	
5	תעודת התאגדות של המציע	2.1.1	
6	דף מידע כללי ורשימת פרויקטים	2.1.4, 2.3.4.1 – טופס 4	
7	אישור עוסק מורשה במע"מ (תקף)	2.2.1	
8	אישור מפקיד שומה בדבר ניהול ספרי חשבונות	2.2.2	
9	אישור פקיד שומה על ניכוי מס במקור	2.2.3	
10	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976	2.2.4 – טופס 5	
11	בוטל	טופס 6	
12	דו"ח מיוחד של רו"ח המציע בעניין ניסיון המציע	2.3.4.3 – טופס 7	
13	בוטל	טופס 8	
14	תצהיר המציע ואישור רו"ח / עו"ד בדבר העדר הליכי כינוס	2.4.2.1 – טופס 9	
15	בוטל	טופס 10	
	אישור בדבר רכישת המכרז (קבלה)	2.4	
16	תצהיר ואישור רו"ח – עסק בשליטת אישה (לא חובה)	2.5	
17	אישור הבנת תנאי המכרז	4 – טופס 11	
18	שינויים / הבהרות / תשובות לשאלות הבהרה – ככל שישנן	5	
19	ההצעה הכספית	טופס 12	
20	הסכם ההתקשרות – מסמך ב'	1.11	

תאריך: _____

לכבוד,

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רח' שלומציון המלכה 18

ירושלים

ג.א.נ;

הנדון: מכרז פומבי מס' 8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה (להלן: "המכרז")

הצהרת מציע

אני/אנו הח"מ _____ ח.פ. _____
שכתובתנו היא _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה
כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את ההזמנה למשתתפים במכרז, על כל נספחיה, את כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע המכרז, לרבות גורמים רלבנטיים חיצוניים, והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו (לרבות הטופוגרפיה והתכסית של שטחי מזרח העיר), וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד.
3. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי איזה ממסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
4. בלא לפגוע באמור לעיל, הננו מצהירים, כי ידוע לנו, כי מסמכי המכרז על נספחיהם ומפרטיהם אינם מכסים את כל הנושאים ואינם סופיים וכי יתכן ובמהלך ביצוע השירותים יוספו שינויים ו/או השלמות ו/או תיקונים למסמכי המכרז לפי שיקול דעת החברה וכי שינויים אלו לא יזכו אותנו בתוספת תשלום כלשהי.
5. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז, לרבות כלל התנאים וההבהרות שניתנו במסגרתו, הננו מגישים הצעתנו זו, והרינו מתחייבים בזה לקיים את כלל התחייבויותינו, במסגרת המכרז, כולן ביחד, במחיר המוצע על ידנו, במסגרת ההצעה

מכרז מס' 8/2018

הכספית - על גבי טופס 12 להזמנה - תוך הסכמה לכל הוראות המכרז והסכם ההתקשרות ותנאיהם (להלן: "ההצעה הכספית").

למען הסר ספק, הננו מתחייבים כי ההצעה הכספית כוללת את כל הדרוש למכירת כלי האצירה, אספקתם, הובלתם ופריקתם בשלמות ובין השאר, אף את ההוצאות הכלליות והמקריות העשויות להידרש בביצוע השירותים **בכל היקף שהוא**, ואנו מתחייבים לבצע את השירותים כולם ו/או חלקם, בהתאם לדרישת החברה, במסגרת המחירים המוצעים על ידנו במסגרת ההצעה הכספית ולא נבוא בדרישות או טענות לתוספת כלשהי.

6. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל העובדות והמצגים שניתנו על ידנו לחברה במהלך המכרז, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת ההצעה, וישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי נפרד מהצעתנו.

7. בלא לפגוע בכלליות האמור בסעיף 3 לעיל, אנו מסכימים כי החברה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים נשוא המכרז לבעלי הצעה אחרת ו/או לפצל את השירותים בין מציעים שונים וכו', הכל כפי שיראה לה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של החברה.

8. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כלהלן:

א. להמציא לכם 2 עותקים חתומים של מסמכי הסכם ההתקשרות חתומים על ידנו, בתוך 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על קבלת הצעתנו או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.

ב. להפקיד בידכם – בתוך 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתנו במכרז, העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים, כנדרש במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, לרבות אישורי ביטוח.

ג. להמציא לכם, בתוך 5 ימים, כאמור, ערבות ביצוע בנקאית ואוטונומית ערבות ביצוע כנקוב בהסכם ההתקשרות.

ד. להתחיל בביצוע השירותים נשוא המכרז - הכל כפי שיקבע על-ידכם, ובכפוף לקבלת הזמנת עבודה מכס ולאמור בה, ולבצעם בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, לרבות מועדי האספקה

9. הננו מתחייבים, כי אם לא נמלא אחר התחייבויותינו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תוך הזמנים הנקובים במכרז, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפינו והיא תהא זכאית גם למסור את העבודה למציע אחר.

10. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייבים אותנו מסמכי המכרז, על כל צרופותיהם, כאילו היו חתומים על-ידינו, והצעתנו וקבלתה ייחשבו על-ידי החברה, בהתאם לשיקול דעתה, כחווה מחייב בין החברה ובינינו, לרבות הסכם ההתקשרות, המהווה חלק בלתי נפרד מהצעתנו, בכפוף לאפשרות של החברה לבטל המכרז או ההתקשרות באופן מלא או חלקי, מכל סיבה

מכרז מס' 8/2018

שהיא, ומבלי שהדבר יגרע מאיזו מזכויותיה של החברה, כמפורט במסמכי המכרז, והננו מתחייבים לקיים אחר כל התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, בתמורה למחירים הנקובים בהצעה הכספית.

11. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת והיא תהיה בתוקף ותחייב אותנו עד ליום כ"ז סיון, תשע"ט (30.6.19), ככל שתקופת התוקף לא תוארך על ידכם.

12. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד שלנו, וכי ההחלטה על הגשת ההצעה, לרבות ההתקשרות בהסכם עמכם לפיה התקבלה כדין ע"י האורגנים המוסמכים שלנו.

13. מוצהר ומוסכם בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שעינינו בכל מסמכי המכרז והבנו את כל התנאים וההוראות הכלולים בהם ומשמעויותיהם, וכי עובר להגשת הצעתנו, הייתה לנו ההזדמנות להפנות אליכם שאלות הבהרה, וכי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז, ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.

14. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז, וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע הסכם ההתקשרות כל העובדים והציוד, כנדרש לצורך מתן השירותים, וכי בידינו כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותינו על פי ההסכם.

15. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים להוציא לפועל את השירותים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעה הכספית, והננו מקבלים על עצמנו לתת את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה כמפורט במסמכי המכרז.

16. מצורפים בזה כלל האישורים, המסמכים, והנספחים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז.

17. הובהר לנו ואנו מבינים את אופן בחירת ההצעה/ההצעות הטובות במכרז. כמו כן הובהר לנו היטב, כי ככל שהצעתנו לא תעבור את תנאי הסף – הצעתנו תפסל על הסף ולא תובא כלל לדיון. כן הובהר לנו ואנו מסכימים כי החברה תהא רשאית לערוך בין המציעים התמחרות עד לקבלת ההצעה הכספית הטובה ביותר, וזאת בלא לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברה, כאמור במסמכי המכרז.

18. התמורה, הנקובה בהצעה הכספית, הינה סופית וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירותים, על פי תנאי המכרז הסכם ההתקשרות. התמורה מהווה תשלום מלא בגין ביצוע כל התחייבויותינו לפי מסמכי המכרז, על כל הכרוך בכך, וכל הדרוש לעמידתנו בדרישות המכרז והסכם ההתקשרות, על כל תנאיהם.

מכרז מס' 8/2018

19. ידוע לנו, כי בלא לפגוע בכל זכות אחרת של החברה, היא רשאית לפצל את השירותים, נשוא המכרז והסכם ההתקשרות, בין המציעים השונים, וכי בכל מקרה כזה ובכל היקף של שירותים שיימסרו לנו, לא ישתנו מחירי היחידות הנקובים בהצעה הכספית.

20. ידוע לנו, כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים, נשוא המכרז, מעבר לתמורה הנקובה בהצעה הכספית, אלא אם דרשה החברה מאתנו מראש ובכתב, שירותים נוספים (להלן: "שירותים נוספים"), אשר ישולמו בהתאם להוראות המכרז על נספחיו ולפי המחירים בהצעה הכספית ו/או לפי הוראות מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות.

21. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותה העבודה.

22. כמו כן, הננו מצהירים, כי לא התחייבנו ולא נתחייב, כל עוד הצעתנו בתוקף, לפי מסמכי ההזמנה, בכל התחייבות הנוגדת את התחייבותנו, בהתאם למסמכי המכרז ולהצעה.

_____	שם המציע
_____	תאריך
_____	כתובת
_____	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____, ת.ז. _____, וכן _____, ת.ז. _____, מנהלי _____ (להלן: "התאגיד") אשר חתמו על הצעה והתחייבות זו בצירוף חותמת התאגיד מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

_____	_____
חותמת וחתימת עו"ד	תאריך

מכרז מס' 8/2018

טופס 3 - אישור זכויות חתימה

תאריך: _____

לכבוד,
פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
רחוב שלומציון המלכה 18
ירושלים
א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד _____ מאשר בזאת, כב"כ _____ (להלן: "המציע"), כדלקמן:

1. כי ה"ה _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי המציע ועל שאר המסמכים הנדרשים במסגרת מכרז פומבי מס' 8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה (להלן: "החותמים" ו"מסמכי המכרז" בהתאמה), מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם בצירוף חותמת המציע.
2. כי החותמים חתמו על מסמכי המכרז האמורים בפניי.
3. כי המציע הינו תאגיד הרשום ופועל כדין בישראל
4. כי ההחלטה בדבר החתימה על מסמכי המכרז ועל הסכם ההתקשרות התקבלה כדין ע"י האורגנים המוסמכים של המציע.
5. כי ההחלטה, כאמור, תואמת את מסמכי ההתאגדות של המציע ואת החלטותיו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת עו"ד המציע

מכרז מס' 8/2018

טופס 4 – מידע כללי ומסמכי הערכה

1. פרטי מציע

א. שם המציע

ב. המס' המזהה (ת.ז., מס' תאגיד)

ג. סוג התארגנות (עוסק מורשה, חברה)

ד. שם איש הקשר למכרז זה

ה. מען המציע (כולל מיקוד)

ו. טלפונים

ז. פקסימיליה

ח. כתובת דואר אלקטרוני

2. פירוט ניסיון המציע

על המציע לפרט את הלקוחות, להם סיפק המציע כלי אצירה, כמפורט במכרז זה, בשלוש שנים מתוך השנים 2013-2017, תוך פירוט של ההיקף הכספי של כלי האצירה שסיפק לאותו לקוח בכל שנה ושנה ואת הסיכום השנתי של כלל אספקת כלי האצירה בחתך של שנים, בהתאם לנדרש בסעיף, כאמור, וכן לציין את פרטי איש הקשר אצל הלקוח (ניתן להוסיף פירוט, במקרה הצורך בדפים נוספים, באותה מתכונת):

שנת 2013:

מכרז מס' 8/2018

מס'	שם הלקוח	פרטי איש קשר לקוח	סוג כלי האצירה	כמות שסופקה	תמורה

סה"כ שנתי:

שנת 2014:

מס'	שם הלקוח	פרטי איש קשר לקוח	סוג כלי האצירה	כמות שסופקה	תמורה

סה"כ שנתי:

שנת 2015:

מס'	שם הלקוח	פרטי איש קשר לקוח	סוג כלי האצירה	כמות שסופקה	תמורה

סה"כ שנתי:

שנת 2016:

מס'	שם הלקוח	פרטי איש קשר לקוח	סוג כלי האצירה	כמות שסופקה	תמורה

סה"כ שנתי:

שנת 2017:

מס'	שם הלקוח	פרטי איש קשר לקוח	סוג כלי האצירה	כמות שסופקה	תמורה

סה"כ שנתי:

הערות והבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.

_____ כתובת

_____ שם המציע

_____ תאריך

חתימה וחותמת המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:
אני משמש כ- _____ אצל _____ ח.צ.
/ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

2. הנני מצהיר בזאת

א. כי המציע, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "עבירות");

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

ב. כי על המציע, עליו ועל כל בעל זיקה למציע לא הוטלו, בשלוש השנים האחרונות, שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, כאמור.

3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז מס' 8/2018

[טופס 6](#) – [בוטל](#)

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רחוב שלומציון המלכה 18

ירושלים

ג.א.ג.,

הנדון: אישור רו"ח לעניין עמידת המציע בדרישות סעיף 2.4.1 להזמנה להציע הצעות במכרז פומבי מס'

8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה

לבקשת _____ ("המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הנתונים לעניין ההיקף הכספי, המצויים על גבי טופס מס' 4 – סעיף 2 (פירוט ניסיון המציע) במסגרת הצעתו למכרז שבנדון ("טופס 4" ו- "ההזמנה להציע הצעות", בהתאמה). **טופס 4 מצורף בזה, ומסומן בחותמת משרדנו לשם זיהוי.**

הפרטים שמולאו בטופס 4 הינם באחריות המציע. אחריותנו היא לחוות הדעת המפורטת להלן, בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו, בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בנתונים לגבי ההיקף הכספי שבטופס 4 הצגה מוטעית מהותית. הביקורת שערכנו כוללת בדיקה מדגמית של הראיות התומכות בסכומים ובמידע שבטופס 4. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, טופס 4 הנ"ל, בכל הנוגע לשירותים שביצע המציע ולהיקפן הכספי, משקף באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע והנתונים לעניין ההיקף הכספי הכלולים בו.

בכבוד רב,

רואי חשבון

תאריך: _____

מכרז מס' 8/2018

טופס 8 - בוטל

מכרז מס' 8/2018

טופס 9 – הצהרת המציע ואישור רו"ח / עו"ד - העדר הליכי כינוס, פירוק וכיו"ב

תצהיר מטעם המציע

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני מנהל/ת ב _____ ח.צ./ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מההצעה במסגרת מכרז פומבי מס' 8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה.
2. המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה.
3. המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון.
4. נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
5. לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים.
מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע.
6. המציע הוא תאגיד הקיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.
7. זה שמי, החתימה להלן חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

חתימת עוה"ד

חותמת וחתימה

תאריך

מכרז מס' 8/2018

אישור עו"ד / רו"ח

תאריך _____

לכבוד,
פיתוח מזרח ירושלים בע"מ
רחוב שלומציון המלכה 18
ירושלים

א. ג. נ.,

הנדון: אישור בדבר מצב המציע.

אני הח"מ, המשמש עו"ד/רו"ח של המציע - _____, אשר הגיש הצעה למכרז פומבי מס' 8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה (להלן: "המציע"), מאשר בזאת ביחס למציע כדלקמן:

1. למיטב ידיעתי, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה.
2. למיטב ידיעתי, המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון.
3. למיטב ידיעתי, נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
4. למיטב ידיעתי והבנתי, לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים. מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע, בהתאם לידוע לי, ולפי בדיקה שעשיתי.
5. המציע הוא תאגיד הקיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.

בכבוד רב,

תאריך

שם, חתימה, חותמת

מכרז מס' 8/2018

טופס 10 – בוטל

מכרז מס' 8/2018

טופס 11 - אישור הבנת תנאי המכרז

תאריך: _____

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רחוב שלומציון המלכה 18

ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 8/2018 - לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה (להלן: "השירותים")

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז לביצוע השירותים על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה, שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של מסמכי המכרז ו/או של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים.

בכבוד רב,

חתימה וחתימת המציע

אישור עו"ד / רו"ח

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ אשר חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

תאריך

חותמת וחתימה

שם רו"ח / עו"ד

מכרז מס' 8/2018

טופס 12 - הצעה הכספית

טופס זה יש להגיש בשני עותקים מקוריים במעטפה סגורה בתוך מעטפת ההצעה

הצעה הכספית

להלן הצעת המחיר שלנו לאספקת כלי אצירה חדשים בלבד, בהתאם לתנאים המפורטים בתנאי המכרז:

ס"ה"כ	מחיר ליחידה	מועד אספקה	מס' נקי פריקה	כמות	תיאור המוצר	
		7 ימי עסקים	10	300	פח מתכת 1,100 לי מגולוון על גלגלים	1
		7 ימי עסקים	1	200	מיכל פלסטיק 360 לי – ירוק על גלגלים (קוטר 300), "ללא אזניים"	2
		20 ימי עסקים	30	30	מכולה סגורה 8 ממ"ק, גג נע לדחס	3
	----	-----	--	--	סה"כ ב-ש ללא מע"מ	

ש _____

סה"כ

מובהר בזאת כי הצעת המחיר, המפורטת לעיל, מתייחסת למכירה, הובלה, אספקה ופריקה באתרים, שיוגדרו ע"י החברה, של יחידת מוצר אחת (בהתאם לסוגי המוצרים), והיא כוללת התייחסות לכל הוצאות המציע, בקשר לאמור, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים, ככל שישנם, למעט מס ערך מוסף, בכל היקף ביצוע של אספקת כלי אצירה לחברה, כמפורט במסמכי המכרז.

כמו כן, כוללת התמורה המפורטת לעיל אחריות מוצר במשך שנתיים (24 חודשים) ממועד אספקת המוצר ומסירתו לידי החברה במקום שהוגדר על ידה.

המחיר האמור קבוע, ולא ישתנה בין אם תגדל או תקטן כמות המוצרים שיוזמנו בפועל ע"י החברה. המחיר יעמוד בתוקפו, ללא תוספת התייקרויות וכיו"ב, עד ליום ט"ז טבת, התשפ"א (31.12.20).

חתימת המציע

תאריך

נספח ב'

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

מכרז 8/2018

לאספקת כלי אצירה לאיסוף פסולת ביתית

הסכם התקשרות

הסכם

מכרז מס' 8/2018

שנערך ושנחתם בירושלים ביום _____ לחודש כסלו שנת תשע"ט

יום _____ לחודש נובמבר שנת 2018

בין:

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ, ח.פ. 520027392

מרחוב שלומציון המלכה 18, ירושלים
באמצעות המוסמכים לחתום מטעמה, ה"ה בנימין (בני) סאסי וסטפן
יואל סלים (שלמה) לוי

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____, ח.פ. / ח.צ.

מרחוב _____,

ע"י המוסמכים לחתום בשמו ה"ה _____, ת.ז.

_____, ת.ז. ו- _____, ת.ז.

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והחברה, במסגרת מכרז פומבי 8/2018, הזמינה הצעות לאספקת כלי אצירה מסוגים שונים לאיסוף פסולת ביתית, הובלתם והצבתם באזור אגן העיר העתיקה ושכונות מזרח ירושלים, הכל כמפורט במסמכי המכרז, המצ"ב להסכם זה, כמסמך א' (להלן: "השירותים");

והואיל: והקבלן הגיש ביום _____ הצעה במסגרת המכרז למתן השירותים, והכל בכפוף למסמכי המכרז, לרבות הסכם זה ותנאיו;

והואיל: וועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום _____ החליטה להכריז על הצעתו כזוכה במכרז;

מכרז מס' 8/2018

והואיל: והחברה מעוניינת להתקשר עם הקבלן בהסכם זה ולהזמין ממנו את השירותים, הכל בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו (לרבות מסמכי המכרז), והקבלן מעוניין להתקשר עם החברה לצורך מתן השירותים, בהתאם להוראות הסכם זה ותנאיו;

והואיל: והקבלן מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המומחיות, היכולת, כוח האדם והציוד הדרוש למתן השירותים באופן המקצועי והטוב ביותר, והוא נכון לתת את השירותים כמפורט בהסכם זה, במחירים אותם נקב בהצעתו, בהתאם לסטנדרטים מקצועיים גבוהים, ובכפוף לדין ולמסמכי המכרז;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים, כלהלן:

- א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, וייקראו עמו בכפיפה אחת.
- ב. להן המסמכים המצורפים להסכם זה (מסמך ב'), והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו:
- מסמך א' - כתב ההזמנה לקבלת הצעות, על נספחיו, לרבות הצעת הקבלן (טופס 12) (להלן ולעיל: "מסמכי המכרז" ו"הצעת הקבלן" בהתאמה).
 - מסמך א-1 - העתק של תעודת התאגדות של הקבלן (צורף להצעת הקבלן)
 - מסמך א-2 - העתק של תעודת העוסק המורשה של הקבלן (צורף להצעת הקבלן)
 - מסמך א-3 - אישור תקף בדבר ניהול ספרים מפקיד שומה או מרו"ח (צורף להצעת הקבלן)
 - מסמך א-4 - אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור (צורף להצעת הקבלן)
 - מסמך א-5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (צורף להצעת הקבלן)
 - מסמך ב' - הסכם ההתקשרות, על נספחיו
 - נספח "א": נוסח ערבות לקיום החוזה (ביצוע) (סעיף 7 לחוזה)
 - נספח "ב": **בוטל**
 - נספח "ג": נספח הבטיחות (סעיף 12.ג' לחוזה)
 - נספח "ד": אישורי ביטוח (סעיף 22.א' לחוזה)
 - נספח "ה": **בוטל**
 - נספח "ו": נוסח ערבות הבדק (סעיף 31.ז' לחוזה)
 - נספח "ז": **בוטל**

מכרז מס' 8/2018

- נספח "ח": כתב העדר תביעות (סעיף 33. ג' לחוזה)
- נספח "ט": תעודת סיום החוזה (סעיף 36. א')

ג. כותרות הסעיפים בהסכם משמשות לצורך נוחות בלבד, ואין בהן כדי ללמד על פרשנותו.

ד. מסמכי המכרז מהווים, כאמור, חלק בלתי נפרד החוזה, והקבלן מצהיר, כי התחייבויותיו והצהרותיו, כאמור בהם, לרבות הצעת הקבלן, כפי שאושרה ע"י החברה, מהוות חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו והצהרותיו בהסכם זה, והכי ההתחייבויות וההצהרות בהסכם זה, מוסיפות על האמור במסמכי המכרז ולא גורעות ממנו.

ה. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה זה מתחייב הקבלן לתת את השירותים, בהתאם להוראות חוזה זה.

תמורת מתן השירותים ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת החברה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

תנאים כלליים למתן השירותים ע"י הקבלן

פרק א': - כללי

1. הגדרות

בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן: (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין) יתפרשו המונחים הבאים כדלהלן:

"החברה" - פיתוח מזרח ירושלים בע"מ;

"הקבלן" - לרבות, נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים וכן כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו במתן השירותים;

"המנהל" – מנהל הפרויקט, אשר הוסמך ע"י החברה לצורך ניהול השירותים או חלקן;

"המפקח" - פירושו, האדם שהתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על מתן השירותים או כל חלק ממנה (למען הסר ספק, בהסכם זה, כל סמכות המוקנית למפקח מוקנית גם למנהל);

מנכ"ל החברה ו/או מי שהוסמך על ידו יהיה רשאי למלא כל תפקיד ו/או סמכות שניתנו למפקח ו/או למנהל לפי חוזה זה. בכל מקרה הוראות מנכ"ל החברה יחייבו את הקבלן ויגברו על כל הוראה

מכרז מס' 8/2018

אחרת ו/או סותרת שניתנה ע"י המנהל ו/או המפקח. מובהר בזאת, כי מנכ"ל החברה רשאי להפסיק את פעולתם בפרויקט של המנהל ו/או של המפקח בכל עת.

"העבודה" או **"השירותים"** - פירושה, השירותים שעל הקבלן לתת בהתאם לחוזה, כמוגדר במבוא לחוזה, לרבות שירותים אחרים, מפורשים או לא, החלים על הקבלן לפי הסכם זה, לרבות פעולות הנדרשות לצורך ביצוע השירותים ו/או בקשר אליהן ו/או שירותים נוספים ו/או עבודות הנדרשות לצורך קיום התחייבויות הקבלן לעניין האחריות והבדק;

"החווה" - פירושו, חווה זה ונספחיו, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

"המדד" – מדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם, מעת לעת, ע"י הלמ"ס.

"האתרים" - פירושם, המקומות שבהם אמור הקבלן לפרוק את כלי האצירה, בהתאם להנחיות שיקבל מהחברה, במסגרת הזמנות העבודה.

"ערבות" - חיוב או התחייבות עצמאית של בנק ישראלי או של חברת ביטוח מוכרת בישראל לשיפוי, אוטונומיים, שאינם תלויים בחיוב הקבלן כלפי החברה.

"שכר החווה" או **"סכום החווה"** - פירושו, הסכום הנקוב בחווה בתמורה לביצוע החווה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החווה ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החווה.

"על חשבוננו של הקבלן" - פירושו, שהשירות ו/או העבודה ו/או הציוד כלולים במחירי היחידה, ולא תשולם בגינם תמורה נוספת ע"י החברה.

חוק הפרשנות, תשמ"א – 1981 יחול על החווה, בכפוף לאמור בסעיף זה. לצורך פרשנות החווה, יראו את החווה כחיקוק, כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2. תקופת ההתקשרות:

- א. ההתקשרות למתן השירותים הינה לרכישת כלי האצירה המפורטים במכרז ובהצעת הקבלן.
- ב. למרות האמור, החברה שומרת לעצמה את הזכות להאריך את החווה עד ליום ט"ז טבת, התשפ"א (31.12.20), במהלכן היא תהיה רשאית לרכוש מאת הקבלן כלי אצירה נוספים, בהתאם להוראות המכרז וחווה זה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, כמפורט במסמכי המכרז (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- ג. בתקופת ההתקשרות יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה והקבלן להארכה ו/או חידוש הערבויות הבנקאיות, אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש, לכל אורך תקופת ההתקשרות.
- ד. רכישת כלי האצירה תתבצע באמצעות הזמנות עבודה. הקבלן ייתן את השירותים בהתאם להזמנות העבודה, לרבות המועדים הנקובים בהם.

מכרז מס' 8/2018

ה. ככל שלא יעמוד הקבלן במועדים הקבועים בחוזה ובהזמנות העבודה, הוא ישלם לחברה פיצוי מוסכם כמפורט בחוזה, וזאת בלא לפגוע בכל סעד העומד לזכותה של החברה לפי כל דין ו/או לפי החוזה.

3. הסבה / המחאת החוזה

א. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.
ב. הקבלן לא ימחה את זכויותיו על פי החוזה אלא לאחר שקיבל הסכמת החברה מראש ובכתב, ובתנאים שתקבע החברה. כל המחאת זכות שתעשה שלא על פי האמור לעיל לא תחייב את החברה. על המחאת הזכויות יחולו הוראות סעיף 44 להלן.

4. קבלנות משנה

א. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את מתן השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב, ואולם העסקת עובדים, בין הזכאים לשכר חודשי ובין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה בפועל, אין בה לכשעצמה, משום מסירת מתן השירותים או חלק מהם לאחר.
ב. נתנה החברה את הסכמתה למסירת חלק מהשירותים לקבלן משנה, אין ההסכמה אמורה פוטר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של נותני השירותים, באי כוחם ועובדיהם, יחד ולחוד עם קבלן המשנה.

5. תחולת החוזה

הוראות החוזה חלות על הקשור במתן השירותים, לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

6. ספקות וסתירות במסמכים והוראות מילואים

א. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מנספחי החוזה, כוחה של ההוראה הקובעת סטנדרטים מחמירים יותר עדיף. לא הייתה הוראה, כאמור (או שקיים ספק לעניין ההוראה המחמירה יותר), יחול סדר העדיפות להלן (המסמך הקודם עדיף), וזאת ככל שלא נקבע מפורשות אחרת בעניין סדר העדיפות, באיזה ממסמכי המכרז:

בכל מקרה, לא תהיה תחולה לסטייה מהוראות החוזה לגבי אופני המדידה והתשלום אלא במסמך ספציפי שיצורף בפועל למסמכי המכרז / ההסכם.
ב. בהעדר הנחיה אחרת של החברה, יחולו סדרי העדיפות להלן:
(1) החוזה (האמור בחוזה גובר על האמור בנספחים).
(2) ההזמנה למתן הצעות, על נספחיה.

מכרז מס' 8/2018

ג. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למנהל, והמנהל ייתן הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד לקבלת הוראת המנהל, יעכב הקבלן את ביצוע חלק השירותים, אשר בגינו נזקק לפניה למנהל, כאמור.

ד. רשאי המנהל וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי מתן השירותים, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, למתן השירותים.

ה. הוראות המנהל ו/או המפקח, שניתנו כאמור בסעיף זה, מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בס"ק זה בכדי לגרוע מהאמור בפרק ט' להסכם זה.

ו. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו הוראות המפקח מחייבות שינויים במחיר החוזה לא יחייב השינוי במחיר החוזה את החברה אלא אם כן אישר המנהל בחתימת ידו ובמסמך בכתב את השינוי ו/או החריגה, וניתן אישור כתוב של החברה לשינוי ו/או החריגה, כאמור, מראש ובכתב. למען הסר ספק מוצהר במפורש כי הוראות ביצוע אשר מחייבות שינוי במחיר החוזה, אשר לא ניתנו בכתב ע"י המנהל ולא תקבלנה את אישור החברה מראש ובכתב, כאמור – לא תחייבנה את החברה בשום צורה ואופן, ולא תישמע טענת הקבלן, כי בוצעו בהתאם להנחיות המנהל ו/או המפקח ו/או החברה.

האחריות לקבל את האישורים האמורים תחול הקבלן.

ז. הקבלן מקבל על עצמו לבדוק את כל המסמכים שיקבל מאת החברה ו/או המנהל ו/או המפקח מיד לאחר קבלתם, להביא לתשומת ליבו של המפקח כל אי התאמה ו/או אי בהירות ו/או טעות שמצא בהם או כל טעות במידות ולדרוש מהמפקח הוראות בקשר לאי ההתאמה ו/או אי הבהירות ו/או הטעות. במקרה שלא פנה למפקח באותו מועד, כאמור, תחול על הקבלן חובת ההוכחה כי לא ניתן היה לגלות בבדיקה סבירה את אי ההתאמה ו/או אי הבהירות ו/או הטעות, והוא בלבד יישא בכל עלות, הוצאה או נזק בגין כך, אלא אם הוכיח כי לא ניתן היה לגלות בבדיקה סבירה את אי ההתאמה ו/או אי הבהירות ו/או הטעות או אם דרש הוראות מבעוד מועד מהמפקח ולא קיבלן.

ח. בנוסף, יודגש, כי הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה במסמכי ההסכם ו/או המכרז לפני מתן השירותים ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי ראות עיניו, יהיה המפקח רשאי להורות לקבלן לנהוג אחרת, לרבות תיקון, פרוק, סילוק והקמה מחדש, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, ללא כל תשלום נוסף לקבלן. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג אחרת, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

7. ערבות לקיום החוזה

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה ימציא הקבלן לחברה, עם חתימתו על חוזה זה ערבות צמודה בנוסח הקבוע בנספח ב' להסכם, ושתהיה בתוקף עד לסילוק השכר הסופי לפי חוזה זה, או עד מתן ערבות לבדק לפי סעיף 37.ז' להלן, לפי המאוחר, הערבות תהיה בסך 20,000 ₪, בתוספת מע"מ.

מכרז מס' 8/2018

- ב. יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו תהיה החברה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור. במקרה של חילוט, מלא או חלקי, של הערבות, ישלים הקבלן את הערבות לשיעורה המקורי הקבוע בס"ק א' לעיל בתוך 7 ימים ממועד החילוט. חולט חלק מסכום הערבות - תעמוד יתרת הערבות בעינה.
- ג. סכום הערבות שיחולט ע"י החברה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי החברה, בטענות או מענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של החברה על פי חוזה זה ו/או לפי כל דין.
- ד. בכל מקרה בו יידרש הקבלן, להאריך את תוקף הערבות הנ"ל יתווספו לסכום הערבות הנ"ל הפרשי התנודות במדד "תנודות במדד" - ההפרש בין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום מתן הערבות הראשונה לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום מתן הערבות המוארכת.

8. מתן השירותים לשביעות רצון המנהל

הקבלן ייתן את השירותים בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל וימלא לצורך זה אחרי כל הוראות המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

9. הודעות

- א. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני.
- ב. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.
- ג. שינה הקבלן את כתובתו, יודיע על כך לחברה בכתב. עד למתן הודעה בכתב, כאמור, ייחשבו הודעות שנשלחו על פי כתובת הקבלן, הנקובה בחוזה זה, הודעות שהומצאו כדין, וזאת גם אם יוחזרו על ידי הדואר לשולח.
- ד. על הקבלן להודיע למנהל, בכתב, את מספר הטלפון הסלולרי של מנהל העבודה, שיהיה כונן במשך 7 ימים בשבוע ו-24 שעות ביממה, למקרה חירום. במקרה הצורך יימסרו הפרטים האמורים גם לרשויות המוסמכות.

פרק ב' - הכנה לביצוע

10. בדיקות מוקדמות

מכרז מס' 8/2018

- א. הקבלן מצהיר כי תנאי החוזה נהירים לו, כי הוא בדק, לפני הגשת הצעתו, את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים במתן השירותים, לרבות האתרים, סוגי כלי האצירה והכמויות הצפויות (ושאינן מחייבות), דרכי הגישה לאתרים, לוח הזמנים לביצוע השירותים וכיו"ב. רואים את הקבלן כאילו השיג את כל המידע הרלבנטי אשר עשוי להשפיע על הצעתו, והוא מוותר בזאת על כל דרישה לתוספת לשכר החוזה ו/או להארכת לוח הזמנים ו/או כל דרישה אחרת המתבססת על אי הכרתו של תנאי כלשהו של חוזה זה ו/או של נתון כלשהו בקשר למתן השירותים.
- ב. הקבלן מצהיר, כי שוכנע על יסוד בדיקותיו הוא וניסיונו המוצהר, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא שכר ראוי, המהווה תמורה הוגנת ומלאה לכל התחייבויותיו לפי החוזה, לכל כמות יחידות שתוזמן ממנו, כולל סיכונים צפויים ובלתי צפויים מראש וכן הערכות שלא התקיימו. לקבלן לא תהיה כל זכות תביעה מסוג כלשהו על יסוד טענת אי ידיעה או אי הבנה של איזה גורם שהוא הקשור מתן השירותים או בכל עניין אחר, אלא אם כן אושר הדבר מראש ובכתב על ידי החברה.
- ג. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז או הבקשה להצעות, לפי העניין.
- ד. הקבלן מצהיר, כי הוא כשיר ומסוגל לתת את השירותים ולהשלים במלואו, כי הוא מתחייב לפעול כמפורט בחוזה זה ובנספחיו, וכי לא תשמע מפיו של הקבלן כל טענה לפיה הוא לא היה ער לכתוב או למשמעותו או טענה לפיה הצעתו לא הביאה בחשבון תנאים ו/או גורמים כלשהם.

11. דרכי ביצוע ולוח זמנים

- א. לוח הזמנים לאספקת כלי אצירה – בצירוף סוגיהם וכמויותיהם והאתרים – יוגדרו בכתבי הזמנת העבודה שיומצאו לקבלן.
- ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר בזה כי שינוי בלוח הזמנים או עיכוב במתן השירותים, כשלעצמם, לרבות לאחר מתן הזמנת עבודה, לא יזכו את הקבלן בתשלום נוסף או בפיצוי כלשהו מעבר לשכר החוזה, אלא אם הדבר נאמר במפורש בחוזה זה, או אם החליטה על כך החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובהתאם לתנאים שתקבע.
- ג. מובהר בזה, למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, כי בכל מקרה ונסיבות לא יהא הקבלן זכאי, במקרה של הפסקה במתן השירותים לפיצוי כלשהו. במקרה האמור, יהא הקבלן רשאי לבקש מהחברה אישור להפניית כלי האצירה לגורמים אחרים, ובלבד שככל שיחודש מתן השירותים, הוא יעמוד בזמני האספקה הקבועים במסמכי המכרז ובחוזה זה.
- ד. כתבי הזמנת העבודה, לרבות לוחות הזמנים שיופיעו בהם, יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- ה. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מן האמור ביתר הוראות הסכם זה בכל הקשור בחובות הקבלן בקשר ללוחות זמנים ומועדי מתן השירותים.

פרק ג' - התחייבויות כלליות

12. בטיחות בעבודה

מכרז מס' 8/2018

- א. על הקבלן לנהוג בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 והתקנות שהוצאו לפיה, וכן לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד 1954 ולפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו ו/או יפורסמו מכוחם וכל הוראות מפקחי הבטיחות והמורשים על פי דין ו/או לפי הסכם זה ליתן הוראות בנושאי בטיחות, והכל ככל שהוראות אלה חלות על הפעולות הנעשות במסגרת השירותים הניתנים ע"י הקבלן.
- ב. הקבלן מתחייב להעסיק, בהתאם לצורך ולדרישות כל דין, ממונה בטיחות מטעמו, שיהא אחראי על שמירת מכלול כללי ו/או הוראות הבטיחות לסוגיהם, תוך תיאום עם החברה וביצוע הוראות ונהלי החברה ועיריית ירושלים, כפי שיימסרו לו.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן למלא בנושא הבטיחות את ההוראות המפורטות במסמך פירוט הוראות הבטיחות המצורף **נספח ג'** לחוזה זה.

13. פיקוח על השירותים

- א. המפקח רשאי לבדוק את הפעולות הנעשות ע"י הקבלן במסגרת מתן השירותים, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם ואת טיב העבודה שעושה הקבלן במסגרת התחייבויותיו על פי חוזה זה. כמו כן רשאי המפקח לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה על ידי הקבלן. לצורך מילוי תפקידו, רשאי ומוסמך המפקח לתת לקבלן הוראות, בין אם מדובר בהוראות המנהל ובין אם מדובר בהוראות אשר ניתנות על ידי המפקח ישירות. המפקח רשאי לבדוק ביצוע ההוראות, כאמור.
- ב. למפקח תהיה תמיד רשות להיכנס לאתרים או למקומות עבודה אחרים בהם נעשית עבודה בקשר עם מתן השירותים.
- ג. המפקח יהיה רשאי לפסול כל כלי אצירה וכיו"ב שייראה לו בלתי מתאים להוראות החוזה והוא יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של המוצרים בהתאם לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים וכל זה על חשבון הקבלן.
- ד. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי או החלפה של כל מוצר שסופק שלא בהתאם להסכם ו/או להוראות המפקח. הקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המפקח בתוך תקופה שתקבע ע"י המפקח.
- ה. המפקח יהיה רשאי להפסיק את מתן השירותים או חלק ממנו, אם לפי דעתו אין השירותים ו/או המוצרים תואמים את הוראות מסמכי המכרז וחוזה זה, על נספחיהם.
- ו. המנהל יהיה הקובע היחיד בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב השירותים ו/או המוצרים ו/או כלי האצירה ואופן מילוי הוראות חוזה זה ע"י הקבלן. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל או למפקח, על מתן השירותים, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את התחייבויותיו בכל השלבים במלואן, ואין היא יוצרת יחס אחר בין הצדדים ו/או מטילה כל אחריות על החברה בגין מעשי הקבלן ו/או מחדליו, הן כלפי הקבלן ומי מטעמו ו/או מכוחו והן כלפי צדדים שלישיים כלשהם.
- ז. זכות הפיקוח הנ"ל לא תשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי מלא של כל תנאי חוזה זה על נספחיו. למען הסר ספק מדובר בזכות לפקח, ואין היא מטילה על החברה כל

מכרז מס' 8/2018

אחריות ו/או חובה לקיים את הפיקוח בפועל אלא מסמיכה אותה לקיים פיקוח, כאמור, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

14. התחייבויות הקבלן – כללי:

- א. הקבלן מצהיר בזאת במפורש, כי ידוע לו שההתקשרות עמו מכוח חוזה זה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי החברה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים. במקרה בו לא יהיה לחברה תקציב מאושר לקבלת השירותים או חלקם, לא יבוצעו השירותים או חלק השירותים, אשר לא נתקבלה בגיננו הרשאה תקציבית ולא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- ב. החברה רשאית להחליט על ביצוע חלק מן השירותים בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן השירותים למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף השירותים ו/או להקטיןם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות החברה.
- ג. במקרה בו החליטה החברה לדחות את מתן חלק מן השירותים למועד מאוחר יותר, מתחייב הקבלן אותם שירותים נדחים במחירי הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.
- ד. בקרות האמור בס"ק ב' לעיל או חלקו, מתחייב הקבלן לתת את השירותים, בכל היקף שיידרש כאמור, במחירי הצעתו ולשביעות רצון החברה וכן לקיים את כל הוראות חוזה זה, בשינויים המתחייבים.
- ה. הקבלן מתחייב לתת את השירותים, נשוא המכרז וחווה זה, במועד, בדייקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון החברה, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך מתן השירותים ובקשר אליהם.
- ו. הקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים למתן השירותים באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר: והוא מתחייב כלפי החברה לתת את השירותים באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- ז. הקבלן מצהיר כי ביקר בירושלים ובמזרח העיר, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים במתן השירותים, וכי מצא הכול לשביעות רצונו המלאה ומתאים למתן השירותים, לרבות האספקה לאתרים, וכי אין לו ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של כל התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים למתן השירותים.
- ח. הקבלן מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על מתן השירותים, והוא מתחייב לתיתם, בכפוף להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, ולהנחיות החברה.
- ט. הקבלן מתחייב לדאוג, על חשבונו, לקבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים למתן השירותים, ככל שיידרשו כאלה, ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת מתן השירותים הנדרשות על ידי החברה על פי חוזה זה.
- י. הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לתת את השירותים, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה, ובאם יעסיק קבלני משנה באישור החברה, כל קבלן משנה יהיה מורשה על פי כל דין לתת את השירותים ויתחייב

מכרז מס' 8/2018

להישאר מורשה כאמור במשך כל זמן מתן השירותים לפי חוזה זה, מבלי לגרוע מיתר ההוראות החלות על קבלני משנה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

יא. הקבלן מצהיר, כי יש בידיו את היכולת והאמצעים למתן השירותים נשוא חוזה זה ולמילוי כל התחייבויותיו בחוזה זה במלואם ובמועדם לרבות הגדלת היקף השירותים והוא מצהיר בזאת, כי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד החברה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם האתרים ו/או השירותים, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

יב. מוסכם בין הצדדים במפורש, כי הקבלן נותן את השירותים, על כל הפעולות הקשורות בכך, על אחריותו המלאה והחברה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם על ידי הקבלן, או מי מעובדיו או מי מטעמו, לכל אדם או לכל רכוש של צד שלישי.

יג. הקבלן מתחייב להשתמש לשם מתן השירותים בציד ובחומרים מתאימים שלגביהם קיימים אישורים ממכון התקנים הישראלי או מכל גורם מוסמך אחר, אם ניתנים אישורים כאלה לאותו סוג של חומרים.

יד. הקבלן מתחייב לתת את השירותים, בהתאם ללוחות הזמנים שיקבל מאת החברה ולאמור במסמכי המכרז, ומתחייב לתיתם בהתמדה, ברציפות וללא השהיות והפסקות על פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בכל הקשור והכרוך לביצוע חוזה זה. הקבלן ישמע להוראותיהם של המנהל ו/או של המפקח באופן קפדני.

טו. הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המנהל, בדבר הרחקתו של כל אדם המועסק על ידו, אם לדעת המנהל התנהגות אותו אדם אינה כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע את תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, הקבלן לא יחזור להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. אי מילוי הוראות סעיף זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך של 500 ₪ לכל עובד שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף זה לכל יום.

טז. הקבלן מתחייב לתת את השירותים בהתמדה, ברציפות וללא השהיות והפסקות, בהתאם להנחיות בכתב הזמנת העבודה.

15. הזמנת עבודה :

א. החברה רשאית להזמין מהקבלן את כל השירותים ו/או חלקן לפי שיקול דעתה המוחלט ועל הקבלן לתת את השירותים הנדרשים בהתאם לדרישת החברה ועל פי תנאי המכרז.

ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע רק חלק מכויות כלי האצירה המופיעים במכרז בהתאם למגבלות התקציביות ו/או לפי שיקול דעתה הבלעדי. החברה שומרת לעצמה הזכות, במפורש, לקבל את השירותים בשלבים, לקבל רק חלק מהשירותים ולחייב את הקבלן לתת את יתרת השירותים, בכפוף לקבלת תקציבים ו/או מכל סיבה שהיא, בכל זמן, במסגרת תקופת החוזה.

מכרז מס' 8/2018

לא יהיה באמור, ככל שיקרה, כדי לחייב את החברה בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה/טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהשירותים נשוא המכרז ו/או ביצוע בשלבים וכו'.

- ג. ויודגש: החברה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף השירותים, לפי שיקול דעתה הבלעדי (לרבות מתן חלק מהשירותים לקבלן אחר), מבלי שלקבלן תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה. הזוכה מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין כל פעולה של החברה, כאמור לעיל.
- ד. יובהר בזאת, כי לא תשולם כל תמורה בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י החברה באמצעות מורשי החתימה שלה.

פרק ד' - נזיקין וביטוח

16. נזקים לגוף או לרכוש

א. הקבלן לבדו יהיה אחראי לכל נזק, תאונה, הוצאה, אבדן, או הפסד שיגרמו תוך כדי מתן השירותים או בקשר אליהם או בעקבותיהם ו/או בקשר לכלי האצירה, שסופקו על ידו, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, קבלן משנה ו/או עובדו, ו/או מי שיועסק על ידי קבלן משנה ו/או עובדי החברה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו של המנהל, ו/או כל צד שלישי, (להלן: "הניזוק") אחריותו של הקבלן תחול בין שהניזק, ההוצאה, האובדן או ההפסד נגרמו על ידי קבלן או עובדו ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, ובין שנגרמו על ידי קבלן משנה שהועסק על ידי הקבלן ו/או עובדו של קבלן משנה ו/או אדם אחר הנמצא בשירותו של קבלן משנה. הקבלן יפצה את הניזוק על כל הנזקים, ההוצאות, האבדן וההפסדים האמורים, ואם החברה תחויב לשלם לניזוק סכום כלשהו כפיצוי על נזקים, הוצאות, אבדן או הפסדים כאמור, ישפה הקבלן את החברה באופן מלא ומידי על כל סכום כאמור, ויחזיר לחברה בתוך 7 ימים מדרישתה הראשונה כל סכום ששולם על ידי החברה לניזוק בצרוף כל ההוצאות שהחברה נשאה בהן בקשר לתביעת הניזוק או דרישתו. הקבלן מסכים לכך שהחברה תנכה כל סכום שישולם על ידה כנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן מהחברה. כמו כן, החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בשיעור הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומחלט לשביעות רצון החברה.

- ב. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור לכלי האצירה הנמצאים או שהובאו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות נשוא ההסכם.
- ג. הקבלן משחרר בזה לחלוטין ומראש את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה (זולת הקבלן) מכל אחריות ו/או חבות לכל ובגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק, כאמור, לכל אדם מכל עילה שהיא, ושום אחריות או חבות לפי דין או עילה איזה שהם, בלי יוצא מן הכלל, לא תחול על החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה - זולת הקבלן, המקבל על עצמו כל אחריות וחבות בגין כל תאונה ו/או נזק כלפי כל אדם. האמור בסעיף זה בא להוסיף על אחריות הקבלן על פי כל דין ו/או לפי הסכם זה ולא לגרוע ממנה.

מכרז מס' 8/2018

17. אחריות הקבלן לעובדיו ולכל מי שיועסק על ידו

א. הקבלן מצהיר כי שירותיו לחברה לפי חוזה זה ניתנים על ידו כקבלן עצמאי וכי כל מי שיועסק על ידי הקבלן מתן השירותים, בין כעובד בין כקבלן עצמאי ובין כקבלן משנה, אינם ולא יהיו עובדי החברה וחוזה זה לא ייצור ולא יפורש כיוצר יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין אדם כאמור יחסים משפטיים אחרים כלשהם. הקבלן יהא אחראי לכל מעשה או מחדל של כל אדם כאמור וישא בכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה או מכל הוראות דין הדנות באחריות הקבלן.

ב. הקבלן יהיה אחראי לשמירת כל חוקי הבטיחות הרלוואנטיים במסגרת מתן השירותים.

ג. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה ו/או המפקח ו/או מי מכוחם אינם "מנהל עבודה" כמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה ובכל דין אחר וכל האחריות המשפטית בגין בטיחות בעבודות תחול על הקבלן בלבד.

ד. החברה לא תישא באחריות לכל נזק שייגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא, תוך כדי מתן השירותים ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופות הבדק ובקשר לכך, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים ו/או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. הקבלן ישפה את החברה בכל סכום בו תחויב החברה בגין נזקים כאמור, וזאת על פי דרישתה הראשונה של החברה.

ה. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק ו/או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם אשר נגרמו תוך כדי מתן השירותים. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בשיעור הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

ו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן אחראי כלפי עובדיו והפועלים מטעמו וכלפי כל צד שלישי, לרבות החברה ומי מטעמה, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך.

ז. הקבלן ישפה את החברה ו/או את המפקח, לפי העניין, באופן מלא ומוחלט, כולל הוצאות משפטיות, בגין כל תביעה או דרישה שתוגש נגד מי מהם בגין אירוע שהקבלן אחראי לו על פי סעיף זה.

18. פיצוי ושיפוי החברה

הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה על כל נזק, וכנגד כל תביעה ודרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדה או נגד כל מי מעובדיה, שלוחיה ושולחיה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק כמפורט בסעיפים 15-16 לעיל, לכל אדם, כולל לחברה ועובדיה, או למי מהם, לרבות ההוצאות המשפטיות במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם לחברה.

19. פיצוי החברה עקב אי קיום התחייבות

הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך ביצוע השירותים ובהקשר לכך. אם תיתבע החברה על נזק שנגרם כתוצאה מהשירותים, יהיה על הקבלן, עם קבלת הודעה על כך מאת המנהל, לסלק את התביעה באם לא יעשה זאת תוך זמן המתקבל על הדעת, תהיה החברה רשאית לבוא לידי הסכם עם התובע בתנאים שתקבע, וכל הסכומים שהיא תשלם, היא תהיה זכאית לנכות מהכספים המגיעים ממנה לקבלן או לגבותן בכל דרך חוקית.

20. ניכוי כספים מהקבלן

החברה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן מאת החברה, את כל אותם הסכומים אשר תידרש או תחויב לשלם, עקב הפרת סעיף כלשהו מסעיפי פרק ד' זה.

21. שמירת זכויות החברה

האמור לעיל אינו גורע מזכויותיה של החברה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת, לחלט כל בטוחה שניתנה על ידי הקבלן לגביית המגיע לה או להגיש נגד הקבלן ו/או מי מטעמו כל תביעה אחרת, לפי הצורך.

22. ביטוח השירותים

א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו הוא לפני תחילת מתן השירותים, במשך תקופת מתן השירותים או על פי דין, ביטוחים בהתאם למפורט באישורי עריכת הביטוח המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומסומנים כ**נספחים ד'1-2' (לעיל ולהלן: "אישורי עריכת ביטוחי הקבלן")** אצל חברת ביטוח מורשה בישראל ובעלת מוניטין.

ב. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה במועד חתימת הסכם זה, אישור חתום מאת מבטחו בדבר עריכת ביטוחי הקבלן בהתאם לנוסח האמור בנספחים ד'1-2'. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן הנו תנאי מתלה ומקדמי לתחילת השירותים (ואף תנאי מפסיק המאפשר ביטולו המידי של החוזה ע"י החברה), והחברה תהיה זכאית למנוע מן הקבלן את תחילת השירותים ו/או לעכבם, גם לאחר מתן הזמנת עבודה, כאמור במקרה שהאישור לא הומצא לפני המועד שצוין לעיל.

ג. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולחברה על קרות אירוע ו/או נזק ו/או אובדן ולשתף פעולה עם החברה לשם מימוש זכויות החברה על פיהם.

ד. הקבלן פוטר את החברה מאחריות לכל אובדן או נזק בגינו הוא זכאי לשיפוי על פי הפוליסות, נשוא אישורי עריכת ביטוחי הקבלן, דלעיל.

מכרז מס' 8/2018

- ה. הקבלן מתחייב לקיים את כל תנאי ודרישות מוקדמות בפוליסות הנערכות על פי ההסכם זה. הקבלן מתחייב, כי כל הוראות פוליסות הביטוח תובאנה לידיעת מנהליו, עובדיו, קבלני משנה וכל מי מטעמו.
- ו. לא מילא הקבלן אחת מהתחייבויותיו בקשר לנספח זה, לרבות לא מסר הקבלן לידי החברה במועד את אישורי עריכת ביטוחי הקבלן המקוריים ובחתימת המבטח, יהווה הדבר הפרת הסכם יסודית, אולם לא יהיה בכך בכדי לפטור אותו מהתחייבות כלשהי בקשר עם פוליסות הביטוח הנ"ל.
- ז. הקבלן לא יהא רשאי לשעבד בכל צורה שהיא את פוליסת הביטוח ו/או איזה מהן ו/או חלק מהן ו/או זכות כלשהי המגיעה או שעשויה להגיע לו מן הביטוחים או מאיזה מהן.
- ח. במקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו, לא ימציא לחברה את כל אישורי הביטוח הנ"ל או לא יותירם בתוקף משך כל תקופת החוזה, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לרכוש על חשבון הקבלן פוליסות ביטוח כנ"ל עבורו ולדרוש ו/או לתבוע ממנו סכומים אלו.
- ט. אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי עריכתם, ככל שלא ייערכו תוך הפרת הסכם זה על ידי הקבלן ו/או בעריכתם, כולם או חלקם, ע"י החברה ו/או בניצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד הקבלן, כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לפצות את החברה ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותו ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה ע"י הקבלן.
- י. הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות והשתתפות עצמית במקרה של אירוע. אי תשלום השתתפות העצמית על ידו לא יהווה עילה לאי טיפול בתביעה.
- יא. החברה ו/או כל הבאים מטעמה, יהיו רשאים לבדוק את אישורי הביטוח שימציא הקבלן ובמידה ויידרש התאמתם למתחייב מהוראות הסכם זה, מתחייב הקבלן לבצע את ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של החברה ו/או מי מטעמה, אינה מטילה עליה כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הקבלן.
- יב. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.

פרק ה' - חומרים ומלאכה

23. טיב החומרים והמלאכה

- א. כלי האצירה שישפק הקבלן יתאימו להוראות המכרז והחוזה. בלא לפגוע באמור, יהיו כלי האצירה חדשים ובלתי משומשים מהמין המשובח ביותר, ויתאימו לדרישות התקנים שנקבעו בחוזה ו/או בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה. חובת ההוכחה ביחס להתאמה לתקנים תחול על הקבלן.

מכרז מס' 8/2018

- ב. בהעדר הנחיות ספציפיות במסמכי המכרז, כלפי האצירה ו/או חומרים שלגביהם קיימים תקנים ומפרטי אספקה מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ויישאו תו תקן. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.
- ג. הקבלן יהיה אחראי לאריזה, הובלה, העמסה, פריקה, אחסון וכל יתר הפעולות הדרושות לשם הבאת כלי האצירה למקום העבודה, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. כלי האצירה ייפרקו ויאוחסנו באופן אשר ימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב ו/או הולכי רגל ו/או כל הפרעה אחרת.
- ד. באחריות הקבלן לדאוג לקבלתן של תעודות אחריות מטעם היצרנים ו/או היבואנים של כלי האצירה. תעודות אחריות כאמור תימסרנה לידי המפקח. אין במסירת תעודות האחריות לידי המפקח, כאמור, כדי לפטור את הקבלן מאחריותו לפי חוזה זה, לרבות לעניין הבדק.
- ה. מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בכלי האצירה שיספק במסגרת מתן השירותים, אף אם המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

24. סילוק כלי אצירה פסולים

- א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך מתן השירותים:
- (1) על סילוק כלי אצירה, שלדעתו אינם מתאימים לתפקידם ו/או אינם עומדים בהוראות ההסכם ו/או בהוראות כל דין, לרבות הנחיות המשרד לאכה"ס.
- (2) על הבאת כלי אצירה תקינים ומתאימים לתפקידם במקום אלה האמורים בס"ק (1).
- ב. כוחו של המפקח לפי ס"ק א' לעיל, יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לכלי האצירה ולשירותים האמורים.
- ג. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי ס"ק א' תהא החברה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.
- ד. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין.

פרק ו' – מהלך מתן השירותים

25. התחלת מתן השירותים

- א. הקבלן יתחיל במתן השירותים בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב שתיקרא "הזמנת עבודה" או "צו התחלת עבודה", כאמור בסעיף 15 לעיל, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים, ששניתן במסגרת הזמנת העבודה, כאמור.

מכרז מס' 8/2018

ב. למען הסר ספק, התקופה שבה יתארגן הקבלן לקראת אספקת כלי האצירה כלולה בתקופת מתן השירותים ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה, או הארכה של תקופת מתן השירותים כפי שנקבעה בהסכם זה, בשל תקופת ההתארגנות או קשיים בלתי צפויים בהתארגנות ו/או בייצור ו/או באספקה. כן כלולה בתקופת מתן השירותים התקופה להובלת כלי האצירה ולמסירתם לחברה.

26. מועד השלמת העבודה

- א. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה או כל חלק ממנה בהתאם ללוח הזמנים. מניינה של תקופת הביצוע, לגבי כל הזמנת עבודה, יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המנהל בהוראות בהזמנת העבודה.
- ב. הוראות סעיף קטן א' לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהשירותים, על פי המפורט במסמכי המכרז ו/או הסכם זה, ובכל מקרה לא תגרענה מחובתו של הקבלן לספק את כלי האצירה בהתאם לקצב וללוח הזמנים שנקבעו כאמור בהזמנת העבודה.
- ג. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת אספקת כלי האצירה, אלא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של ההסכם.
- ד. כל תביעה שהיא של הקבלן, בין אם הובילה לדיונים משפטיים (לרבות בוררות) ובין אם לאו, לא תאפשר לקבלן להפסיק או להאט את קצב מתן השירותים או לחרוג מלוח הזמנים או לאחר במתן השירותים או חלקם, לרבות מסירת כלי האצירה לחברה.

27. ארכה להשלמת העבודה

- א. ככלל, לא תינתן ארכה להשלמת השירותים והקבלן מתחייב להשלימן במועדן, כמתחייב מהוראות חוזה זה.
- ב. ניתנה הוראת שינויים למתן שירותים נוספים, המצדיקה הארכת המועד להשלמת השירותים, או שנגרם עיכוב במתן השירותים כתוצאה מנסיבות התלויות בחברה, רשאי המנהל לקבוע בה את השינוי במועד מתן השירותים.
- ג. נגרם עיכוב במתן השירותים בגלל כוח עליון, תינתן ארכה מתאימה ע"י המנהל לפי ראות עיניו ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה זאת לאחר 30 יום מיום הסיבה שגרמה לעיכוב מתן השירותים. על מתן ארכה לפי ס"ק זה, יחולו הוראות ס"ק ב' סיפא לעיל, בשינויים המחויבים.
- ד. מובהר בזה כי, ככלל, הארכה של משך הביצוע, כאמור, לא תזכה את הקבלן בכל תשלום ו/או פיצוי מעבר לשכר החוזה.
- ה. דחיות או ארכות שיינתן המנהל לא תהיינה בתוקף אלא אם נעשו בכתב, ואישור לדחיית חלק מהשירותים, לא יהווה אישור לדחיית מועד השלמת יתר השירותים או לשינויים אחרים בלוח הזמנים.

28. קצב מתן השירותים

מכרז מס' 8/2018

- א. לא עמד הקבלן בלוחות הזמנים, בהתאם להסכם זה ולפי הזמנת העבודה, רשאית החברה לקבל את השירותים, כולם או מקצתם, מקבלן אחר או בכל דרך אחרת ע"ח הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך והחברה תהיה רשאית לגבות מהקבלן בכל דרך שהיא, את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות, ותהיה רשאית גם לקזזם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא.
- ב. אם יהיה צורך לדעת המנהל בכל זמן שהוא, להחיש את קצב מתן השירותים מכפי שיקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת מתן השירותים כמבוקש על ידי המנהל, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל, לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה. ושיטות העבודה.
- ג. לא השלים הקבלן את מתן השירותים או כל חלק ממנה במועד שנקבע בהתאם ללוח הזמנים, הוא לא יהיה זכאי לתשלום עבור ההתייקרות לאחר המועד שנקבע לסיום העבודה או חלק העבודה כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים העומדים לחברה במקרה כאמור, לרבות הזכות לגבות מהקבלן פיצוי ו/או פיצוי מוסכם בגין איחורים קבוע בחוזה זה ו/או בכל דין.
- ד. התברר כי יש צורך להחליף או לתקן כלי אצירה שסיפק הקבלן, בשל כך שהקבלן לא קיים את המוטל עליו לפי הסכם זה - חייב הקבלן, על חשבוננו, להחליף או לתקן את כלי האצירה הרלוואנטיים, הכל בהתאם להסכם ולפי הנחיות המפקח.

29. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי החברה

- א. הסכמה מצד החברה או המנהל לסטיות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה בתוקף אלא אם נעשתה בכתב, ובכל מקרה, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- ב. לא השתמשו החברה או המפקח בזכויות שניתנות להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות, לא באותו מקרה ולא במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

פרק ז' - השלמה, בדק ותיקונים

30. אספקת כלי האצירה, הבעלות בהם והאחריות להם :
- א. כלי האצירה אשר יסופקו על ידי הקבלן, יעברו בשעת אספקתם כאמור (ובמקום הפריקה, כפי שהוגדר ע"י החברה) לבעלות החברה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לתקינותם ולבטיחותם בכל תקופת ההתקשרות.
- ב. רישום כלי האצירה ייעשה ברשימת המלאי של החברה בהתאם לאספקה בפועל.
- ג. כלי האצירה יהיו משנת ייצור 2018 לפחות, ובהתאם לקבוע במפר ולהנחיות עיריית ירושלים.

מכרז מס' 8/2018

- ד. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים איכותיים ומטיב מעולה.
- ה. כלי אצירה אשר יסופקו לחברה יהיו תקן אירופי, אמריקאי או אוסטרלי, וככל שקיימת תקינה ישראלית או אחרת לכלי אצירה או לחומרים מהם הם מיוצרים, הקבלן יעמוד בה.
- ו. מיכלי כלי האצירה ו/או המכסה יהיו
- ז. מיכלי האצירה ו / או המכסה יהיו בצבעים הבאים :
- (1) מיכל פלסטיק 360 ליטר : בצבע ירוק.
- (2) מיכל מתכת 1,100 ליטר : בצבע אפור או בהתאם להנחייתה של החברה.
- (3) מכולה סגורה 8 ממ"ק (גג נע לדחס) : בצבע ירוק.
- יובהר, יובהר כי לחברה הזכות להזמין כלי האצירה בצבעים נוספים ו/או אחרים, בהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה ו/או לפי שיקול דעתה הבלעדי, והחברה לא תישא בתשלום נוסף בגין כך.
- ח. אספקת כלי האצירה תבוצע במלואה בתוך פרקי הזמן המפורטים בהזמנה ובנספח א', אשר יספרו מיום קבלת הזמנת העבודה החתומה. הצבת כלי האצירה בנקודות הפריקה, כפי שיוגדרו ע"י החברה, תעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. החברה תהא רשאית לשנות את נקודות הפריקה של כלי האצירה ו/או לפצלן. בגין שינוי נקודות הפריקה או פיצולן, לא תשולם לקבלן כל תוספת תשלום. מועד ומיקום אספקת כלי האצירה ייקבע בהזמנת העבודה ויתואם עם נציג החברה.
- ט. כלי האצירה יוטבעו על ידי הקבלן ועל חשבונו, כלהלן :
- (1) כל כלי האצירה יוטבעו בסמל העיר ירושלים ובכיתוב "עיריית ירושלים". וכן, ירושלים ומורשת".
- (2) ההטבעות יאושרו מראש ובכתב ע"י החברה. הקבלן יעביר לחברה לאישור העתק של דוגמת הטבעה. החברה תאשר את הדוגמא. עד לקבלת אישור כתוב 2מאת החברה, לא יטביע הקבלן את כלי האצירה.
- י. בנוסף, כלי האצירה יסומנו בסימון ברור שיכלול את הפרטים הבאים : שם היצרן וכתובתו, סימון קיבולת המיכל, תקן, ארץ ייצור, תאריך ייצור, תאריך אספקה ומשקל מירבי.
- יא. כלי האצירה יסופקו כשהם חדשים, נקיים, ללא סדקים וללא פגמים, שברים או חלודה, פינות חדות וחלקים שלא הורכבו במקומם או שלא הורכבו כלל.
- יב. המשטחים הפנימיים של כלי האצירה יהיו חלקים וללא מגרעת, על מנת להבטיח פריקה מלאה ויעילה של אשפה. כל הפינות בכלי האצירה יהיו מעוגלות וחלקות לרבות פתח הכנסת האשפה.
- יג. החברה תהיה רשאית לפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לייצור ואספקת כלי האצירה, תהיה רשאית החברה לדרוש מהקבלן לבצע בדיקה מדגמית של כלי האצירה לבדיקת התאמתם לנדרש
- יד. כלים שלא יעמדו בדרישות המכרז ו/או החוזה, יוחלפו ע"י הקבלן בכלים העומדים בדרישות אלה, באופן מיידי ולא יאוחר מ-7 ימים מדרישה.
- טו. הקבלן לא יהיה רשאי לקחת כלי אצירה מהעיר ירושלים ללא הסכמת החברה מראש ובכתב, לרבות כלים שסופקו על ידו, אלא אם כלי האצירה נפסלו ע"י החברה והודע לקבלן בכתב,

מכרז מס' 8/2018

שהחברה דורשת החלפתם, שאז הקבלן יהיה חייב לסלקם בתוך 7 ימים מהודעה. ככל שהקבלן לא יסלק את כלי האצירה האמורים במועד, תהיה החברה רשאית לעשות בהם כבשלה, לרבות סילוקם, הפקרתם או מכירתם, והכל על חשבון הקבלן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפיה בשל כך.

טז. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה והזהירה של כלי האצירה, עד למסירתם לחברה.

יז. הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו, ליקויים או פגמים בכלי האצירה, לשביעות רצונה של החבר.

יח. ככל שהקבלן סיפק כלי אצירה שאינם תואמים את דרישות המכרז ו/או את הזמנת העבודה ו/או שהם פגומים וכיו"ב, יחליף הקבלן על חשבונו את כלי האצירה האמורים בכלי אצירה התואמים את דרישות המכרז והזמנת העבודה, בתוך 7 ימים מדרישה.

יט. נתגלה פגם בכלי אצירה, בזמן אספקתו, יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב לחברה באספקת כלי אצירה תקין אחר תחתיו

כ. לא תיקן הקבלן במועד ליקויים כאמור, תהא החברה רשאית לתקן את הליקויים על חשבונו של הקבלן ותהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה וכן לתקורה בגובה 15%. אין באמור, כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה לפי דין ו/או לפי החוזה.

כא. בלא לפגוע באמור בס"ק כ' לעיל, ככל שלא יפעל הקבלן, כאמור בס"ק י"ז-י"ט לעיל, ו/או בכל מקרה של הפרת הסכם זה ע"י הקבלן, תהיה החברה רשאית לרכוש את כלי האצירה מקבלנים אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולחייב את הקבלן בכל הוצאותיה בשל כך, לרבות תקורה בשיעור 15%, לרבות בדרך של קיזוז ו/או ניכוי הסכומים מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן. אין באמור, כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה לפי דין ו/או לפי החוזה.

31. "תקופת הבדק" ו"ערבות בדק":

א. הקבלן יהיה חייב באחריות מוצר של 24 חודשים ממועד אספקתו של כלי אצירה (להלן: "תקופת הבדק"). האחריות תכלול תיקון או החלפה, לפי העניין, על חשבון הקבלן, של המוצר או חלקו בגין כל פגם או קלקול, הנובעים מקורוזיה, משימוש בחומרים לקויים, מייצור פגום או מהרכבה לקויה שיתגלו בכלים בתקופת הבדק.

ב. נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים שהתגלו בתקופת הבדק, ואשר לדעת החברה מקורם בפגם בייצור או בחומרים, יהיה הקבלן חייב לתקנם או להחליף את הכלים תוך 14 ימים ממועד דרישת החברה ולשביעות רצונה. החברה תהא רשאית למסור הודעה בנושא לקבלן עד 30 יום לאחר תום תקופת הבדק.

ג. האחריות לא תחול על נזק שנגרם כתוצאה משימוש לא סביר או לא זהיר בכלי האצירה. ההכרעה בעניין היות השימוש סביר וזהיר תהיה של המנהל בלבד.

ד. ככל שהתגלה בכלי אצירה פגם או אי התאמה בתוך 30 יום ממועד אספקתו, יתקן את הקבלן את הפגם או אי ההתאמה (אפילו קיבלו הכלים את אישורו של נציג החברה), כאמור בס"ק ב' לעיל.

מכרז מס' 8/2018

- ה. הקבלן מתחייב לקבלן לרשות החברה חלקי חילוף לכלים המסופקים על ידו לתקופה של 5 שנים ממועד תום תקופת ההתקשרות. החלקים יהיו חדשים ולא מחודשים.
- ו. לצורך קיום התחייבותו זו, מתחייב הקבלן לשמור ברשותו חלקי חילוף מכל הסוגים הדרושים ובכמויות מספיקות, והחברה תהיה רשאית לבדוק קיומם של חלפים בסוגים ובכמויות הנדרשים בכל עת, ולחייב את הקבלן לרכוש חלפים נוספים ככל שיתברר כי לא עמד בהתחייבותו זו.
- ז. ערבות בדק:
- (1) להבטחת התחייבויותיו, על פי פרק זה, יעמיד הקבלן לטובת החברה ערבויות, לתקופות ובסכומים כמפורט להלן (להלן – "ערבות הבדק"), וזאת ככל שלא פורט אחרת במסמכי המכרז ו/או ההסכם:
- (א) במהלך השנה הראשונה לתקופת הבדק - 6% מסך התמורה, שתשולם לקבלן, לפי הסכם זה.
- (ב) במהלך השנה השנייה לתקופת הבדק - 5% מסך התמורה, שתשולם לקבלן, לפי הסכם זה.
- (2) ערבות הבדק תהיה בהתאם לנוסח המצורף **בנספח ו'** לחוזה זה ויחולו לגביה ההוראות להלן:
- (א) לא יפעל הקבלן בהתאם להוראות סעיף 30 זה ו/או יפר את חובותיו לעניין הבדק, תהיה החברה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לחילוט סכום הערבות האמור.
- (ב) במקרה של חילוט, מלא או חלקי, של הערבות, ישלים הקבלן את הערבות לשיעורה המקורי הקבוע בס"ק א' לעיל בתוך 7 ימים ממועד החילוט. חולט חלק מסכום הערבות - תעמוד יתרת הערבות בעינה.
- (ג) סכום הערבות שיחולט ע"י החברה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי החברה, בטענות או מענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של החברה על פי חוזה זה ו/או לפי כל דין.
- (ד) בכל מקרה בו יידרש הקבלן, להאריך את תוקף הערבות הנ"ל יתווספו לסכום הערבות הנ"ל הפרשי התנדדות במדד "תנדודות במדד" - ההפרש בין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום מתן הערבות הראשונה לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום מתן הערבות המוארכת.
- (ה) הערבות על פי סעיף זה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כנקוב בנוסח הערבות.
- (3) על אף האמור בס"ק (1) לעיל, הרי שבמידה שהחברה מחויבת על פי דין ו/או על פי תקן מחייב ו/או על פי נוהג בתקופת הבדק ו/או אחריות ארוכים יותר, כלפי צד ג', לא תפקע תקופת הבדק ו/או האחריות של הקבלן לפני פקיעת תקופת הבדק ו/או האחריות של החברה. בחתימתו על ההסכם מצהיר הקבלן, כי הוא דרש וקיבל את מלוא הנתונים לגבי חובתה של החברה, כאמור.

32. שירותים נוספים

- א. החברה רשאית להזמין מאת הקבלן שירותים נוספים. הודעה על בקשה למתן שירותים נוספים תינתן במסגרת הזמנת עבודה בכתב.
- ב. אין בדרישה למתן שירותים נוספים, כדי לגרוע מחובת הקבלן לתת את השירותים בהתאם לחוזה ובהתאם למועדים הנקובים בו.
- ג. ערך השירותים הנוספים ייקבע, כלהלן:
- (1) ככל שכלי האצירה הנדרשים במסגרת הזמנת העבודה כלולים בהצעת המחיר של הקבלן, יחושב ערך השירותים הנוספים בהתאם להצעת הקבלן (מחיר היחידה, בהכפלה לפי מס' היחידות המבוקש).
- (2) ככל שכלי האצירה הנדרשים אינם מופיעים בהזמנת העבודה, ייקבע המחיר, כלהלן:
- (א) ככל שמחיר כלי האצירה המבוקש מופיע במחירון דקל או במחירון משב"ש, יחושב ערך השירותים הנוספים לפי מחיר יחידה באחד המחירוני האמורים, לפי בחירת החברה, בהנחה של 10% ובהכפלה במס' היחידות.
- (ב) ככל שמחיר כלי האצירה המבוקש אינו מופיע באיזה מהמחירוני האמורים, יחושב ערך השירותים הנוספים לפי אחד המחירוני המצויים בשוק, בהתאם לבחירת המפקח, בהנחה של 10% ובהכפלה במס' היחידות.
- (ג) בהעדר סעיף/ים במחירוני בס"ק (א) לעיל ובהעדר סעיף/ים במחירוני הקיימים בשוק, כאמור בס"ק (ב) לעיל ו/או במקרה שהמפקח יחליט שלא להפעיל את סמכותו לפי ס"ק (ב) לעיל, יידרש הקבלן להגיש ניתוח מחירים בצירוף אסמכתאות לערך השירותים הנוספים. ניתוח המחירים יועבר לאישורו של המפקח, אשר יהיה רשאי לאשרו או לקיים מו"מ עם הקבלן לגבי מחיר מוסכם. בהעדר אישור ו/או הסכמה, כאמור, ייקבע המחיר על ידי המנהל והכרעתו תהיה סופית.
- ד. במקרה של הפחתה בהיקף השירותים, לא יוכל הקבלן לדרוש או לתבוע מהחברה פיצוי כלשהו, לרבות בגין הפסד רווחים.
- ה. למניעת כל ספק, מובהר בזאת, כי אין הקבלן רשאי לעכב מתן שירותים נוספים לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכם. היה ערך השירותים הנוספים שנוי במחלוקת ו/או בלתי ידוע, יקבע המפקח את ערך השינויים בתוך 30 יום מיום מתן הזמנת העבודה או מיום פנייתו של הקבלן לקבלת הכרעתו בנושא, לפי המאוחר.

פרק י"א - תשלומים

33. שכר ההסכם – כללי:

תמורת מתן השירותים כולם, יהיה הקבלן זכאי לקבל את שכר ההסכם, אשר יחושב, כלהלן:

מכרז מס' 8/2018

- א. מכפלת כמויות כלי האצירה שסופקו ע"י הקבלן, על סוגיהם, במחירי ההסכם, הנקובים בהצעתו של הקבלן, ובמקרה של שירותים נוספים שאינם נקובים בהצעת הקבלן – במחיר השירותים הנוספים, כפי שהוגדרו בסעיף 32 לעיל (להלן: "מחירי ההסכם").
- ב. מחירי ההסכם הם מחירים סופיים, הכוללים את מתן השירותים על כל חלקיהם, באופן מלא ושלם, בהתאם לכל הוראות ההסכם על כל נספחיו, והם לא ישתנו מכל סיבה שהיא, שאינה מפורשת ומפורטת בהסכם זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כתוצאה משינוי בשכר העבודה, במחירי החומרים, הוצאות ההובלה, שער המטבע, מדדים שונים, מיסים, היטלים ו/או תשלומי חובה קיימים או חדשים ו/או מכל סיבה אחרת כל שהיא.
- ג. בתוך 5 ימים ממועד אספקה של כלי אצירה, בהתאם להזמנת עבודה שקיבל הקבלן, הוא ימציא למפקח חשבון, שבו יפורטו כמות כלי האצירה שסופקו, סוגיהם (לרבות מספריהם הסידוריים – לצורך זיהוי) ונקודות הפריקה המפורטות שלהם; תחשיב החשבון, בהתאם להצעת הקבלן והוראות החוזה; פירוט ההתייקרויות הנובעות מהצמדת מחירי ההסכם למדד וכן כל התוספות או הניכויים לשכר ההסכם שיש לבצעם בהתאם להוראות הסכם זה, אם וככל שקיימים כאלו.
- לחשבון יצורפו תעודות אחריות לכלי האצירה, ככל שהיה צורך לצרפם וככל שלא נמסרו לנציגי החברה במועד אספקת כלי האצירה.
- ד. המפקח יבדוק את החשבון הביניים, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ולא יאוחר מ-7 ימים יעביר את אישורו או הערותיו בקשר לחשבון לחברה.
- ה. מהחשבון המאושר על ידי המפקח יופחתו הסכומים הבאים:
- (1) כל תשלום אשר מגיע לחברה מהקבלן, לפי החוזה, עד סוף החודש שבגינו נערך החשבון.
 - (2) סכומים שהחברה שילמה במקום הקבלן על פי הוראה מהוראות הסכם זה.
 - (3) כל תשלום אשר מגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה עד סוף החודש האמור.
- ו. הסכום שיוותר לאחר ההפחתות דלעיל, ישולם לקבלן בתוך 45 יום מתאריך אישור חשבון הביניים על ידי המפקח. מוסכם בזאת במפורש כי הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום התייקרויות, לרבות הפרשי הצמדה ו/או ריבית, לגבי התקופה שמיום הגשת כל אחד מחשבונות הביניים ועד ליום תשלומם של חשבון הביניים בפועל. בכל מקרה, לא יבוצע תשלום של חשבון הביניים אלא לאחר קבלת אישור המפקח.
- ז. אישור התשלומים, כאמור, אין בו משום הסכמת המנהל או המפקח לטיב המלאכה שנעשתה במתן השירותים או לאיכותם של חומרים או לנכונותם של מחירים כל שהם, שעליהם מבוססים תשלומי הביניים.
- ח. לא הועברו התשלומים במועד הקבוע בס"ק ו', מסיבה התלויה בחברה, ישולמו לקבלן הפרשי הצמדה וריבית, בהתאם לקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א – 1961, החל מהיום ה-30 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל, ובלבד שהקבלן הגיש דרישה לתשלום, כאמור, בתוך 60 יום מהיום הראשון לפיגור. ככל שלא הגיש דרישה במועד, כאמור, הוא ייחשב כמי שוויתר על זכותו לקבלת ריבית פיגורים כלשהי בגין הפיגור באותו תשלום. פיגור בתשלום של עד 30 יום, כאמור, לא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.

מכרז מס' 8/2018

- ט. התהליך האמור לביצוע התשלומים יחול גם על תשלום שכרו של הקבלן במקרה של סיום עבודתו של הקבלן, מכל סיבה שהיא.
- י. למען הסר ספק, מובהר כי תשלום שכר החוזה, כאמור, מותנה בכך שהקבלן ימציא לחברה, להנחת דעתה, את המסמכים הבאים:
- (1) ערבות הבדק, האמורה בסעיף 31.ז' לעיל (בגין כל הזמנת כלי אצירה).
 - (2) הצהרה וכתב ויתור על תביעות, בנוסח הרצ"ב והמסומן **כנספת ח'** לחוזה זה.
 - (3) תעודות אחריות בגין כלי האצירה, נשוא החשבון.
 - (4) אישור מהגורם אשר הזמין את השירותים מהחברה, ככל שקיים כזה, כי כלי האצירה נמסרו לו לשביעות רצונו.

יא. קיבל הקבלן תשלומים מעבר למגיע לו, על-פי חוזה זה, יחזירם הקבלן לחברה, בתוך 15 ימים מיום ששולמו לו, כאמור. בגין כל יום של איחור בהשבת הכספים, מעבר למועד הנ"ל, יישא הקבלן בהפרשי ריבית פיגורים בשיעור הגבוה ביותר הנהוג בבנק איגוד לישראל בע"מ. הפרשי הריבית, כאמור, יצטברו לקרן החוב, החל מהמועד שנקבע לתשלום ועד ליום התשלום בפועל. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לטעון טענה כלשהיא בקשר לנזק שנגרם לה עקב תשלומי היתר ו/או עקב האיחור בהשבתם ו/או לקזז את ההחזרים המגיעים מן הקבלן, בגין תשלומי יתר, וזאת בדרך של חילוט ערבויות או לגבות את החוזרים הנ"ל בכל דרך חוקית אחרת, כפי שתמצא החברה לנכון, ומבלי שתחול עליה חובה לתבוע את החוזרים, קודם לכן, מן הקבלן.

34. תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה (התייקרויות)

- א. בחוזה זה "**תנודות המדד**" – ההפרש שבין המדד של חודש שקדם למדד הידוע ביום חתימת החוזה, לבין המדד בחודש שבו סופקו כלי האצירה, בגינם זכאי הקבלן לתשלום.
- ב. הצדדים מסכימים בזה, במפורש, כי לא ישולמו לקבלן תשלומים כלשהם בגין תנודות במדד (להלן, לשם הקיצור: "**התייקרויות**"), במהלך תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה, אלא אם וככל שהדבר נקבע במפורש על פי ההוראות שבסעיף זה להלן.
- ג. למרות האמור בס"ק ב' לעיל, תהיה החברה רשאית לפעול, לעניין תשלום התייקרויות, לפי מנגנון ההתאמה הקבוע בהוראות חשכ"ל, כפי שידועות במועד כל תשלום ותשלום.
- ד. מנגנון חישוב התייקרויות:
- (1) על אף כל הוראה אחרת בחוזה זה ו/או במסמכי המכרז, כאשר משך ההתקשרות החוזית אינו עולה על 18 חודש (ובכל מקרה עד תום החודש ה-18 להתקשרות), לא תשולם כל התייקרות לקבלן.
 - (2) ככל שמשך ההתקשרות החוזית עולה על 18 חודש, יחולו ההוראות להלן:
- (א) מדד הבסיס לחישוב התייקרות (ההצמדה למדד) יהיה המדד הידוע בתום 18 חודשים להתקשרות – קרי, לחתימת החוזה (להלן: "**מדד הבסיס**"), וההתאמה תחושב, אך ורק לגבי סכום החשבון לתשלום, בין המדד האחרון הידוע במועד אספקת כלי האצירה, נשוא החשבון (ובלבד שהוא חל לאחר מועד מדד הבסיס) לבין מדד הבסיס.

מכרז מס' 8/2018

חישוב ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מיום הבסיס, ויבוצע אחת לתקופה – בהתאם לפרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות במסמכי המכרז. לדוגמא, במקרה שבו נקבע במסמכי המכרז כי ההצמדה תבוצע מידי רבעון, אזי ההצמדה הראשונה תיעשה בחלוף 3 חודשים מתום תקופת 18 החודשים, כלומר 21 חודשים מיום הבסיס. בהעדר קביעה אחרת במסמכי המכרז, תבוצע ההצמדה מדי רבעון.

(ב) למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי בממד הרלוונטי ושיעורו עלה ב-4% או יותר מהמדד הידוע במועד החתימה על החוזה, תעשה ההצמדה למדד, כלהלן:

(1) ייקבע מדד בסיס, אשר יהיה בגובה הממד הרלוונטי ביום בו עבר המדד את הממד הידוע במועד חתימת החוזה ב-4% או יותר (להלן, בס"ק (ב) זה – "מדד הבסיס").

(2) ביצוע ההצמדות ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע ההצמדות, כאמור בס"ק (א) לעיל, החל מהמועד בו עלה הממד בשיעור של 4% או יותר, כאמור. לדוגמא: במקרה שבו בחלוף 8 חודשים מיום חתימת החוזה, עלה הממד הרלוונטי בשיעור של 4% ויותר (ביחס למדד הידוע ביום חתימת החוזה), ופרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדה הוא רבעון – אזי תבוצע ההצמדה הראשונה בחודש ה-11, ומידי כל 3 חודשים לאחר מכן.

(3) שיעור ההצמדה, לגבי הסכומים הנקובים בס"ק (א) לעיל בלבד, יתבסס על הפרש בין מדד הבסיס, כאמור בס"ק (1) לעיל למדד הקובע ביום ביצוע ההצמדה, בכפוף לאמור בס"ק (2) לעיל.

(3) בהתקשרות לתקופה קצרה מ-18 חודשים, אשר הוחלט להאריכה לתקופה נוספת בהסתמך על תקנות חובת המכרזים – אם משך ההתקשרות המצטבר יעלה על 18 חודשים, ניתן יהיה לבצע הצמדה למדד בהתאם לאמור בס"ק (2) לעיל, וזאת לתקופה שלאחר ההחלטה להאריכה למעבר ל-18 חודשים, כאמור.

(4) הצמדה תבוצע לפי מדד המחירים לצרכן המפורסם ע"י הלמ"ס.

(5) בלא לפגוע בכל האמור בסעיף זה, לעיל ולהלן, נגרם עיכוב על ידי הקבלן במתן השירותים, לא תחושב ההתייקרות עבור היקף העבודה שבוצעה מעבר לתקופה הנקובה בחוזה (כולל ארכות שניתנו לו ע"י החברה).

(6) קיים לוח זמנים קבוע או מאושר לחלקי העבודה, ונגרם עיכוב ע"י הקבלן במתן השירותים לפי לוח הזמנים הקבוע או המאושר, תשלום התייקרות יהיה בהתאם למועדי הביצוע הקבועים בלוח הזמנים הקבוע או המאושר, ולא בהתאם לביצוע בפועל, פרט למקרים בהם שונה לוח הזמנים באישור המנהל.

35. ניכויים

מכל חשבון שיגיש הקבלן ינוכה כל סכום שניכוי מחויב על פי דין ו/או שהחברה רשאית לנכותו על דין ו/או על פי הסכם זה.

מובהר למען הסר ספק כי התשלומים שינוכו לפי סעיף זה לעיל לא יוחזרו לקבלן מכל סיבה שהיא.

36. תעודות סיום החוזה

- א. לבקשתו של הקבלן, בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודת סיום החוזה (בנוסח הקבוע **בנספח ט'** לחוזה), המצהירה, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- ב. מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויות הנובעת מהחוזה, ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירה התעודה האמורה.

פרק י"א - תרופות

37. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש:

- א. במקרה של איחור באספקת כלי האצירה ו/או אם יתגלו ליקויים במתן השירותים, והליקויים לא יתוקנו ע"י הקבלן במועד שיקבע המפקח או המנהל ובהתאם לדרישותיו, תפחית החברה מהתמורה לקבלן את הסכומים המפורטים בטבלת הפיצוי המוסכם בס"ק ח' להלן.
- הקבלן יהיה רשאי לערער בפני מנכ"ל החברה על החלטת המפקח או המנהל בנושא בתוך 14 יום מקבלת ההחלטה. קביעת המנכ"ל בנושא סופית.
- ב. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- ג. בלא לפגוע באמור בכל דין ו/או בהסכם זה, החברה רשאית לקזז מכל תשלום המגיע ממנה לקבלן כל סכום שהיא סבורה שמגיע לה ממנו, לרבות בגין שיפוי על נזקים, ופיצויים מוסכמים, וזאת ללא הודעה לקבלן, ובלא לפגוע בכל סעד לו היא זכאית לפי דין ו/או לפי חוזה זה.
- ד. סכומי הפיצויים המוסכמים יהיו צמודים למדד ממועד החתימה על החוזה ועד למועד בו הופחת הסכום מהקבלן.
- ה. ביצוע קיזוזים, תשלום פיצויים מוסכמים וכיו"ב אינו פוטר את הקבלן מכל התחייבות שלו למתן השירותים במסגרת חוזה זה.
- ו. החברה רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל החברה לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן לחברה ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.
- ז. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה לכל סעד נוסף לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין.
- ח. טבלת הפיצויים המוסכמים:

מס'	תיאור הליקוי	גובה הניכוי ב-₪

מכרז מס' 8/2018

מס'	תיאור הליקוי	גובה הניכוי ב-₪
1	איחור באספקת כלי אצירה – בגין כל יום (לפי יח')	20
2	אי החלפת כלי אצירה פגום בתוך 48 שעות ממועד קבלת ההודעה (בגין כל כלי אצירה – בגין כל יום)	1,000
3	עבודה בניגוד להוראות המכרז והחוזה ו/או בניגוד לתקנים, כולל שימוש בחלקי חילוף שאינם מקוריים (בגין כל אירוע)	2,000
4	נזק לתשתיות במהלך מתן השירותים ואי תיקון בתוך 7 ימים מקבלת הודעה (בגין כל נזק ובגין כל יום איחור)	500
5	הפרת הוראות המנהל (לרבות במחדל) – בגין כל הפרה ובגין כל יום של הפרה	1,000

ט. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בס"ק א'-ג' לעיל, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת, ובכלל זה, חילוט ערבויות, קיזוז וכיו"ב. בתשלום הפיצויים המוסכמים או הניכויים, כאמור, אין כשלעצמו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

י. אם יבוטל החוזה עקב הפרתו על ידי הקבלן, ישלם הקבלן לחברה פיצויים מוסכמים בשל ביטול החוזה בסכום הערבות שניתנה לקיום החוזה ויתרת התשלומים שטרם שולמו לקבלן, נכון למועד הביטול, והרשות בידי החברה נתונה לחלט את הערבות ולהימנע מתשלום יתרת התשלומים, כאמור, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות המוקנית לחברה על פי הסכם זה, לרבות פיצוי מלא בשל נזקיה.

יא. אין באמור בסעיף זה לעיל, כדי לפגוע באיזו מזכויותיה של החברה לפי דין ו/או לפי חוזה זה.

38. פגמים וחקירת סיבותיהם

א. נתגלו פגמים, ליקויים או קלקולים במתן השירותים ו/או בכלי האצירה, בזמן מתן השירותים או תוך תקופת הבדק, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור את סיבות הפגמים הליקויים או הקלקולים, ושיתקנם לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. אם הפגמים, הליקויים או הקלקולים אינם ניתנים לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המנהל.

מכרז מס' 8/2018

- המנהל יהיה רשאי להיעזר, לעניין זה, בשמאי ו/או בחשב כמויות, לפי העניין. ההחלטה אם הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון אם לאו, תהיה של המנהל בלבד.
- ב. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה להחלפת כלי האצירה שאינם ניתנים לתיקון, כאמור.
- ג. האמור בס"ק א'-ב' לעיל, אינו גורע מאחריות הקבלן בהתאם לכל דין.

39. אי מילוי התחייבויות הקבלן

בלא לפגוע באמור לעיל, אם לא ימלא הקבלן אחר כל אחת מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, תהא החברה רשאית לבצע את השירותים בעצמה, על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת. פעלה החברה כאמור לעיל, יישא הקבלן בהוצאות שנגרמו לה עקב כך, ככל שמדובר בהוצאות אשר תשלומן, על פי חוזה זה, אינו חל על החברה מלכתחילה. לתשלום ההוצאות בו יישא הקבלן, כאמור לעיל, יתווסף שיעור של 15% בגין הוצאות משרדיות, ככל שלא נקבע שיעור גבוה יותר, בהסכם זה, שאז יחול השיעור הגבוה. סכום ההוצאות, כאמור, יקוזז על ידי החברה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן, בכל זמן שהוא, או ייגבה על ידי החברה בכל דרך חוקית אחרת, כפי שתמצא לנכון על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

40. סילוק יד הקבלן במקרים מיוחדים

א. בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא החברה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב, של 7 ימים, לסלק יד הקבלן ממתן השירותים, ולהשלים את השירותים בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת, תוך שהיא רשאית להשתמש לשם כך בכלי האצירה, בחומרים ובציוד, שסופקו ע"י הקבלן, ככל סופקו, ו/או למכור את עודפי כלי האצירה, הציוד והמתקנים שסופקו ע"י הקבלן, לכיסוי כל סכום, המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה:

(1) כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתנו נגדו צו לקבלת נכסים, צו פירוק (לרבות בפירוק מרצון), צו כינוס נכסים, צו הקפאת הליכים, עיקול זמני או קבוע או כל צו אחר אשר מטרתו הסדרת חובותיו של הקבלן לנושיו, והקבלן לא הסירו בתוך 30 יום ממועד קבלת הצווים. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לסלק את ידו של הקבלן, כאמור, גם במקרים בהם יתברר לחברה כי הקבלן נקלע לקשיים כלכליים, אשר יש בהם כדי להכביד הכבדה של ממש על יכולתו של הקבלן להשלים את מתן השירותים, כפי שהתחייב בחוזה זה, וזאת אף אם טרם ניתן נגדו צו פורמלי כמפורט ברישא לס"ק זה.;

(2) כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה במתן השירותים בלי לקבל הסכמת החברה מראש ובכתב;

(3) כשהקבלן הסתלק, לדעת המנהל, מביצוע החוזה. לעניין ס"ק זה ייראה קבלן כמסתלק מהביצוע גם, אך לא רק, באחד מהמקרים להלן:

(א) כאשר הקבלן לא החל במתן השירותים במועד שנקבע בהזמנת העבודה, או שהפסיק את ביצועה ולא ציית תוך 3 ימים להוראה בכתב מהמפקח או מהמנהל להתחיל או להמשיך במתן השירותים;

מכרז מס' 8/2018

- (ב) כאשר הקבלן פיגר במתן השירותים בהתאם ללוח הזמנים, והמנהל או המפקח התרו בו על הפיגור, והקבלן לא נקט לפי דעת המנהל באמצעים נאותים על מנת להבטיח את מתן השירותים בזמן הקבוע;
- (ג) כאשר הקבלן הסתלק ממתן השירותים בכל דרך אחרת;
- (4) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או בקשר לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה;
- (5) כשיש בידי המנהל הוכחות, הנחת דעתו שהקבלן ביצע עבירה שיש עימה קלון (לעניין זה, הגדרת "עבירה שיש עימה קלון" תיקבע לפי שיקול דעתו של המנהל);
- (6) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל במתן השירותים, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות בתוך 7 ימים.
- (7) כשהקבלן הפר הוראות הסכם זה הפרה יסודית או כשהפר הפרה לא יסודית אך לא תיקן את ההפרה לאחר התראה בכתב בת 7 ימים.
- (8) הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד גרועים בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים עפ"י חוזה זה.
- (9) הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.
- (10) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו והוגש כנגדו/ם כתב אישום או שהקבלן/ מי מטעמו נתפס/נחשד בגניבה, בלקיחה או מתן שוחד או בכל מעשה מרמה.
- (11) התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.
- (12) התברר כי הקבלן מסר לחברה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.
- ב. תפיסת מקום העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק א' לעיל, אין בהם משום ביטול החוזה על ידי החברה, אלא אם ניתנה הודעה מפורשת על כך ע"י החברה, והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויותיו שהמנהל ימנע אותן מלמלאן.
- ג. משעת סילוק יד הקבלן ממתן השירותים, כאמור, על ידי החברה, לא תהא החברה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, עד שתסתיים תקופת הבדק. ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח שיעור ההוצאות שנגרמו חברה בגין השלמת העבודה והבדק, וכן בגין הנזקים, שנגרמו עקב הדחייה בהשלמת העבודה, ונזקים או הוצאות נוספות, שנגרמו לחברה על ידי הקבלן, וכן פיצויים אחרים, שהקבלן חייב בתשלומם. רק לאחר השלמת בדיקותיו של המפקח ומתן אישורו בכתב, כאמור, יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המפקח כאמור.
- למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי:
- (1) הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבעו המפקח בכתב לפי ס"ק ג' לעיל;

מכרז מס' 8/2018

(2) היה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המפקח, כאמור בס"ק ג' לעיל, גבוה מאומדן שכר החוזה, שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לחברה, והחברה תהיה זכאית לנכותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן, וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת (לרבות בדרך של חילוט הערבות).

ד. השתמשה החברה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה/ הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן על טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.

ה. בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה החברה חייבת לשלם לקבלן כל תשלומים עקב הבאת סיום ההסכם מלבד התמורה שתגיע לקבלן בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום ההסכם.
ו. הוראות סעיף זה באות להוסיף על כל הוראה אחרת בהסכם ולא לגרוע ממנה.

41. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הבלעדית בכל עניין ודבר הנובע מחוזה זה תהיה לבית המשפט המוסמך בירושלים.

42. מעמדו המשפטי של הקבלן

א. הקבלן ייחשב כקבלן עצמאי במערכת יחסיו עם החברה. אין לפרש כל זכות של החברה להורות, לפקח או להדריך את הקבלן ו/או עובדיו ו/או פועליו כמקנה להם מעמד של עובדי החברה ו/או שלוחים ו/או שותפים שלה. הקבלן ו/או עובדיו ו/או פועליו לא ייראו שום מקרה כעובדי החברה ולא ייווצרו בינם לבין החברה יחסי עובד מעביד.

ב. מוסכם על הקבלן, כי התמורה בחוזה זה כוללת בחובה כל סכום המגיע או אמור להגיע לקבלן ו/או לעובדיו כשכר עבודה וכיו"ב, לרבות כל תגמול שהוא בגדר זכויות סוציאליות ו/או פיצויי פיטורים וכיו"ב, ככל שייקבע שמגיעים לו, בניגוד לאמור לעיל.

ג. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי החברה היא מעבידתו של הקבלן ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, מתחייב הקבלן לשפות מייד את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרמו לה בשל כך, לרבות הוצאותיה המשפטיות. להבטחת התשלום תהיה החברה רשאית לעכב כל תשלום שיגיע ממנה לקבלן וכן לקזז כל תשלום, כאמור.

ד. למען הסר ספק, מצהיר הקבלן, כי הוא בלבד המעסיק של עובדיו, והוא לבדו אחראי לכל החובות המוטלים על מעביד לרבות מכוח חוק הביטוח הלאומי וכל דין אחר.

43. קיצוץ, גבייה או עיכוב כספים

א. הקבלן מסכים בזאת כי החברה תהיה רשאית לקזז ו/או לגבות ו/או לעכב תחת ידה כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מאת הקבלן הן בגין חוזה זה והן בגין כל התקשרות אחרת או מכל מקור אחר.

מכרז מס' 8/2018

- ב. הקבלן מוותר בזה על כל זכות עיכבון, שעבוד או טענת נאמנות המוקנות לו על פי הסכם ועל פי כל דין כנגד החברה או כנגד הבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה) בקשר לכל החומרים והציוד הקשורים בביצוע השירותים ו/או בקשר לעבודות עצמן.
- ג. הקבלן לא יהיה רשאי לקזז סכומים שהוא חייב לחברה, בין על פי חוזה זה ובין ממקור אחר כנגד כל סכום המגיע לו מאת החברה או מאת מי מהבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה).

44. המחאת חיובים

הקבלן לא ימחה את זכויותיו על פי החוזה אלא לאחר שקיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובתנאים שתקבע החברה. כל המחאת זכות שתעשה שלא על פי האמור לעיל לא תחייב את החברה. הקבלן ישפה את החברה בגין כל הוצאה ו/או תשלום שתחויב בו בקשר תביעה אשר תוגש נגדה על ידי צד ג' כלשהו, בעקבות המחאת זכות שבוצעה על ידי הקבלן, כאמור, ללא אישור, לרבות הוצאות משפטיות וכיו"ב.

45. גביית הוצאות:

למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקום בחוזה זה בו מצוין כי החברה תהא זכאית לגבות מן הקבלן סכומי הוצאות "בכל דרך אחרת" או "בכל דרך חוקית אחרת", מוסכם על הצדדים כי גבייה כאמור תוכל להיעשות גם בדרך של חילוט ערבויות אשר נמסרו על ידי הקבלן, להבטחת התחייבויותיו השונות, על פי חוזה זה וכן בדרך של קיזוז מתוך הפיקדונות או הסכומים המגיעים לקבלן לפי חוזה זה ואשר טרם שולמו על ידי החברה.

46. כללי

- א. אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- ב. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור מצד החברה או הקבלן על זכות מזכויותיהם והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן בכל עת שימצאו לנכון.
- ג. הקבלן ימנע מניגוד עניינים במתן שרותיו על פי חוזה זה. הקבלן יודיע בכתב לחברה, על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהוא נותן לחברה.
- ד. חוזה זה הינו חוזה ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זיכרון דברים ו/או הסכמה אחרת, בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בחוזה זה בטלים—.

47. ביול

מכרז מס' 8/2018

הוצאות ביול החוזה, ככל שיחולו, יחולו על הקבלן.

ולראיה באנו על החתום, היום _____ בירושלים

הקבלן

החברה

אישור עו"ד

מכרז מס' 8/2018

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, המשמש ב"כ של הקבלן _____, ח.פ. _____ (להלן: "התאגיד"), מאשר בזאת, כלהלן:

1. התאגיד קיים ופועל כדין בישראל.
2. על ההסכם דלעיל חתמו בפניי, ה"ה _____, ת.ז. _____, ו _____, ת.ז. _____, המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב אותו בחתימתם.
3. ההחלטה על ההתקשרות, נשוא ההסכם דלעיל, התקבלה כדין ע"י מוסדות התאגיד, והיא בהתאם למסמכי ההתאגדות של התאגיד והחלטותיו.

עו"ד,

תאריך

נספח א'

נוסח ערבות הביצוע
(סעיף 7 לחוזה)

תאריך: _____

מכרז מס' 8/2018

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רחוב שלומציון המלכה 18

ירושלים

ג.א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לפי בקשת _____ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 23,400 ₪ (עשרים ושלושה אלף וארבע מאות שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהקבלן בקשר עם חוזה מס' 8/2018 – לאספקת כלי אצירה לאיסוף אשפה.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן של חודש 10/2018, שפורסם ביום 15.11.18, כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלמ"ס"), באופן הבא:

"המדד היסודי" – הינו המדד שצוין לעיל.

"המדד החדש" – המדד האחרון אשר יתפרסם ע"י הלמ"ס בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו, כדלהלן:

אם יתברר, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

מכרז מס' 8/2018

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.2.2019 בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב הערבות צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב, כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס או מברק, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו לא תהיה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף:

נספח ב'

בוטל

נספח ג'

נספח בטיחות (סעיף 12.ג' לחוזה)

נספח בטיחות

1. הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודה ולתת את כל השירותים על-פי כל כללי ודיני הבטיחות כפי שנדרש, בין השאר, בפקודות, בתקנות, בתקנים ובהנחיות הבטיחות של מדינת ישראל ובהנחיות הבטיחות של החברה. כל הערת בטיחות של החברה - תטופל ללא כל דיחוי מרגע קבלתה. הקבלן נושא

מכרז מס' 8/2018

- באחריות לבטיחות העובדים, האורחים, והמשתמשים האחרים העוברים באתר שבאחריותו או בקרבתו.
2. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
3. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
4. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח - 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשי"ז - 1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח - 1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד החברה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
5. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל עיריית ירושלים והחברה.
6. הקבלן ייתן את השירותים תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
7. הקבלן יעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרשיונות והאישורים הדרושים וכי כל הרישיונות שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. לא יופעל כלי צמ"ה באתר, אלא אם כן הוא במצב תקין, רישיונותיו – כולל הביטוח – בתוקף ומפעילו הוא בעל רישיון נהיגה מתאים ובעל כישורים וידע מתאימים להפעלת הכלי.
10. הקבלן יפרוס ויתחזק כל הסדר תנועה בדיוק לפי התכניות. הקבלן יערוך סיור בוקר, עם תחילת כל יום עבודה וסיור נוסף בתום כל יום עבודה, כדי לוודא שהסדרי התנועה והבטיחות עומדים במקומם כמתוכנן, ובמקרה שלא – יטפל מיידית בתיקונם.
11. הקבלן יקיים הדרכות בטיחות לעובדים בכל נושא הקשור לעבודה והטומן סכנה בחובו (שיטות עבודה, שימוש בכלים, שימוש בציוד מגן אישי וכו'). הקבלן יחתים את העובדים על קבלת ההדרכות וינהל רישום מסודר שישמר בתיק הבטיחות שלו.
12. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי – לפי סוג העבודה, כנדרש בחוק, לפני כניסתם לאתר, כולל עובדים "שרק היום הגיעו". לא יעבוד באתר עובד שאינו מצויד ו/או אינו משתמש בציוד מגן אישי כנדרש בתקנות. ציוד המגן האישי יכלול בכל מקרה אפוד זוהר בצבע כתום, קסדת מגן ונעלי עבודה. כל יתר פריטי ציוד המגן – לפי הצורך. ציוד אישי פגום או מרופט – יוחלף במידת הצורך ע"י הקבלן.

מכרז מס' 8/2018

13. הקבלן יוודא שכל עובדיו וכן **כל הקשורים לעבודה ו/או הנמצאים באתר** משתמשים בציוד המגן האישי.
14. עובדים של קבלני המשנה הנמצאים בשטח – יחשבו כאילו היו עובדיו של הקבלן שקיבל מינוי של קבלן ראשי לאתר. בסמכותו של הקבלן הראשי לדרוש מקבלן משנה לספק ציוד מגן אישי לעובדיו, אך אם לא יעשה כן – עוברת האחריות לנושא זה לקבלן הראשי.
15. הקבלן ידווח למפקח מטעם החברה עם העתק לחברת החברה על כל בעיית בטיחות המתגלה בשטח.
16. הקבלן יתייחס בכתב, תוך 24 שעות, להערות הבטיחות של ממונה הבטיחות של האתר, יועציו ומפקחיו, ככל שיהיו כאלו. ההתייחסות בכתב תהיה אל ממונה הבטיחות של האתר, אל המפקח ואל החברה.
17. במקרה של **הפסקת עבודה** יזומה על-ידי החברה או המפקח כתוצאה מבעיית בטיחות שהתגלתה בשטח על ידי החברה או המפקח - **תיחשב ההפסקה לחובתו של הקבלן ועל אחריותו, וכל עיכוב בסיום העבודה או כל נזק שיגרם מהפסקת עבודה זו יהיה על חשבונו של הקבלן ויחשב כאילו הקבלן לא עמד בלוח הזמנים ובתנאי החוזה - על כל המשתמע מכך.**
18. לא יהיה בכל אישור או היתר שניתן על ידי החברה או המפקח כאמור בנספח זה כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לקיום כל דרישות הבטיחות וכל האמור בנספח זה ולא יהיה בו כדי להטיל על המפקח או על החברה את האחריות בכל הקשור והכרוך בבטיחות באתר ובפרויקט, אשר תחול על הקבלן בלבד.
19. מובהר כי אין באמור בנספח זה אלא משום הפניית תשומת לבו של הקבלן לנושאים ספציפיים בתחום הבטיחות ואין הוא גורע מחובת הקבלן להכיר את מלוא דיני הבטיחות ולקיימם בעצמו ועל חשבונו בכל תקופת ביצוע השירותים על ידי הקבלן.
20. כמו כן, אין באמור בנספח זה, כדי לגרוע מאיזו מהוראות החוזה אלא להוסיף עליהן בלבד.

חתימת הקבלן

תאריך

נספח ד'

אישורי ביטוח
(סעיף 22.א' לחוזה)

מסמך ד'1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רח' שלומציון המלכה 18

הנדון: אישור על קיום ביטוחי הקבלן

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו על שם _____ (להלן: "הקבלן") את הביטוחים המפורטים להלן, לתקופה שמיום _____ ועד ליום _____ בגין עבודות _____

_____ (להלן: "השירותים").

הביטוחים דלעיל כוללים:

1. **עבודות קבלניות, פוליסה מס': _____ מיום _____ ועד ליום _____ כולל תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים**

פרק א' - ביטוח רכוש - ביטוח מפני הסיכונים המקובלים בפוליסה "עבודות קבלניות" במשך תקופת ביצוע הפרויקט, לעבודה תוך ביצועה, בגין החילוף, התיקון או ההקמה מחדש של הפרויקט או חלק ממנו בשל מקרה הביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, חומרים, ציוד, מתקנים וכל דבר אחר שהובאו לאתר ו/או המצוי במקום אחר לצורך ביצוע הפרויקט, במלוא ערכם. הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד להשלמת מסירת השירותים המבוטחות על כל חלקיהן למזמין וכן גם לגבי חלקים אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת השירותים במלואן למזמין.

סכום הביטוח לא יפחת מהעלות של המזמין לביצוע מחדש של הפרויקט.

ערך השירותים המבוטחות: _____ ₪

במסגרת הפוליסה לעבודות קבלניות יכלול פרק זה את ההרחבות הבאות:

רעידת אדמה ונזקי טבע במלוא שווי השירותים המבוטחות

שביתות, פרעות, מהומות ונזקי זדון במלוא שווי השירותים המבוטחות

גניבה ופריצה במלוא שווי השירותים המבוטחות

הרחבות על בסיס "נזק ראשון" שאינן כפופות לתחשיב ביטוח חסר:

הוצאות לפינוי הריסות 10% משווי הפרויקט אך לא פחות מסך

50,000 ₪ לכל מקרה ביטוח

שכר אדריכלים, מהנדסים, יועצים ומומחים 20% מגובה הנזק לכל מקרה ביטוח

אחרים

מכרז מס' 8/2018

רכוש סמוך אשר בבעלות ו/או באחריות של מי מיחידי המבוטח	200,000 ₪
רכוש עליו עובדים אשר בבעלות ו/או באחריות של מי מיחידי המבוטח	200,000 ₪
נזק ישיר	200,000 ₪
נזק עקיף - תכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה במלוא שווי השירותים המבוטחות לקויה	
הוצאות להחשת תיקון הנזק	20% מגובה הנזק לכל מקרה ביטוח

פרק ב' - אחריות כלפי צד ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו באתר במשך תקופת ביצוע הפרויקט, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 4,000,000 ₪ בגין מקרה ביטוח אחד ובמצטבר לתקופת הביטוח, עקב מתן השירותים.

פרק זה יכלול את ההרחבות הבאות:

הרחבת תביעות שיבוב המוסד לביטוח לאומי	עד מלוא גבול האחריות לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח
רעד והחלשת משען	500,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח
נזק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת-קרקעיים	עד מלוא גבול האחריות לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח
נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים וכבלים תת-קרקעיים	500,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח
הרחבה בגין הגנה בהליכים פליליים	200,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח
אחריות צולבת	כלול

הרחבת נזקי גוף עקב שימוש בצ.מ.ה הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים

פרק ג' - אחריות מעבידים - חבות מעבידים. אחריות כלפי כלל המועסקים במתן השירותים, בגין פגיעה גופנית נפשית, או שכלית או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה הנגרמת באתר, במשך תקופת ביצוע

מכרז מס' 8/2018

עבודות החוזה. גבול אחריות המבטח על פי פרק הוא בסך שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪ לתובע, לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הפוליסה תורחב לכלול את התנאים הבאים:

- שם המבוטח מורחב לכלול את המזמין ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) ו/או מנהל הפרויקט ו/או מפקח הפרויקט ו/או יועצים ו/או מהנדסים ו/או מתכננים, למעט אחריותם המקצועית שלא אלו שאינם שכירים של המבוטחים.
- מוסכם בזה במפורש כי למזמין תהיה זכות בלעדית לניהול מו"מ לסילוק תביעה כלפי המבוטח בגין כל אירוע. כן מוסכם כי כל שיפוי המגיע עפ"י פוליסה זו ישולם למזמין ולכל מי שהמזמין יורה למבטח.
- הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר וויתור על זכות תחלוף של המבוטח כלפי המזמין ו/או כלפי כל הבאים מטעמו ובלבד שהאמור בדבר וויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- הפרת תנאי הפוליסה או אי קיומם ע"י מי מיחידי המבוטח לא תגרע מזכותם של המזמין לקבלת פיצוי מהמבטח עפ"י פוליסה זו.

2. ביטוחי צ.מ.ה, פוליסה מס': _____, מיום _____ ועד ליום _____

2.1 ביטוח צ.מ.ה בגין הסיכונים המקובלים בביטוח צ.מ.ה לרבות אך לא מוגבל נזקי גניבה, זדון, טבע ורעידת אדמה, עבור כלי צ.מ.ה מכל סוג שהוא לרבות מתקני הנפה ומנופים, בין אם בבעלות או מושכר ע"י הקבלן או מי מטעמו.

הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר וויתור על זכות תחלוף של המבוטח כלפי המזמין ו/או כלפי כל הבאים מטעמו ובלבד שהאמור בדבר וויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

2.2 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב שימוש בכלי רכב מנועי וכל ציוד אחר לרבות מתקני הנפה ומנופים בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הפוליסה לא כוללת חריג חפירות או נזק לצינורות, כבלים תת קרקעיים ומערכות תת קרקעיות.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

3. תנאים כלליים לכל הפוליסות:

3.1 הביטוחים דלעיל קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המזמין ו/או מי מטעמו, והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמין וללא זכות לתבוע ממבטחי המזמין להתחלק בנטל החיוב.

3.2 הפוליסות לא יבטלו או יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה על כך למזמין, בדואר רשום, 30 יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח או הצמצום.

3.3 הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות והשתתפות עצמית במקרה של אירוע. אנו מאשרים, כי אי תשלום ההשתתפות העצמית על ידי הקבלן לא יהווה עילה לאי טיפול בתביעה.

מכרז מס' 8/2018

3.4 פוליסה עבודות קבלניות הינה על פי הנוסח הידוע ביט 2013 או על פי הנוסח הידוע בעת חידוש הפוליסה.

הפוליסות הנזכרות לעיל כפופות לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש כאמור באישור זה.

(תאריך)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

מסמך ד'2 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רח' שלומציון המלכה 18

ירושלים (להלן: "המזמין")

מכרז מס' 8/2018

הננו מאשרים בזאת, כי ערכנו על שם _____ (להלן: "הקבלן") את הביטוח המפורט להלן, ביטוח חבות מוצר לתקופה שמיום _____ ועד ליום _____, בגין עבודות _____ (להלן: "המוצר") כאשר היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה כאמור אינו פוחת מהיקף הכיסוי הניתן על פי הנוסח הידוע כ- "ביט" מהדורה 2013 (או המהדורה המעודכנת נכון למועד עריכת הביטוחים), על כל ההרחבות הניתנות על פי נוסח הפוליסה כאמור:

ביטוח חבות המוצר, פוליסה מס':

ביטוח חבות המוצר המבטח חבות בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב המוצר שבגינו אחראי הקבלן, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יכלול מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת ייצור ו/או אספקה ו/או שיווק ו/או מכירה של המוצרים, (אך לא לפני _____).

הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הקבלן ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה, ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה לצד שלישי.

הביטוח מורחב לכסות את המזמין בגין נזק לרכוש ו/או פגיעה גופנית שנגרם עקב המוצר שבגינו אחראי הקבלן בכפיתה לסעיף אחריות צולבת.

הביטוח כולל תקופת גילוי של לפחות 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי כמתחייב מהאמור בסעיף זה.

הביטוח דלעיל קודם לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המזמין והינו ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמין וללא זכות לתבוע ממבטחי המזמין להתחלק בנטל החיוב.

בנוסף, אנו מאשרים כי הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח, ללא מתן הודעה מוקדמת שתישלח למזמין בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.

הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות והשתתפות עצמית במקרה של אירוע. אנו מאשרים, כי אי תשלום ההשתתפות העצמית על ידי הקבלן לא יהווה עילה לאי טיפול בתביעה. האישור דלעיל כפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש כאמור באישור זה ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תאריך)

_____ (שם החותם)

_____ (חותמת המבטח)

נספח ה'

בוטל

נספח ו'

נוסח ערבות הבדק
(סעיף 31.ז' לחוזה)

תאריך: _____

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לפי בקשת _____ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהקבלן בקשר עם עבודות הבדק (סעיף 56 לחוזה מס' _____ - לביצוע

סכום הערבות יהיה צמוד למדד _____ של חודש _____, שפורסם ביום _____, כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלמ"ס"), באופן הבא:

"המדד היסודי" – הינו המדד שצוין לעיל.

"המדד החדש" – המדד האחרון אשר יתפרסם ע"י הלמ"ס בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו, כדלהלן:

אם יתברר, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

מכרז מס' 8/2018

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב הערבות צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב, כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס או מברק, ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו לא תהיה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף:

נספח ז'

בוטל

נספח ח'

כתב העדר תביעות
(סעיף 33.י' לחוזה)

תאריך: _____

לכבוד

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ

רחוב שלומציון המלכה 18

ירושלים

הצהרה והתחייבות על העדר תביעות וכתב ויתור

אני הח"מ, _____, מצהיר ומתחייב, כי בהתייחס להסכם _____ מיום _____, ביני לבין פיתוח מזרח ירושלים בע"מ (להלן -"החברה"), בנוגע למתן שירותים לאספקת מכירה, הובלה ופריקה של כלי אצירה לאשפה ביתית (להלן: "השירותים" ו"החוזה" בהתאמה), כי קבלתי את כל התמורה בגין החוזה, וכי אין לי ו/או למי מטעמי ו/או מכוחי כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או כל דרישות ו/או טענות כלשהן מהחברה, בכל הנוגע לחוזה ו/או לשירותים ו/או לתמורה, לרבות כל תביעת נזק ו/או הוצאה, הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין בחוזה ו/או בשירותים ו/או בתמורה, והחברה משוחררת מכל חובה ו/או התחייבות כלפי.

למען הסר ספק, אני מוותר במפורש כלפי החברה ו/או מי מטעמה על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או נזק ו/או הוצאה בגין ובקשר עם החוזה ו/או השירותים ו/או התמורה.

ולראיה באתי על החתום

חותמת חתימת הקבלן

נספח ט'

תעודת סיום החוזה
(סעיף 26.א' לחוזה)

תאריך _____

לכבוד

הנדון: תעודת סיום החוזה

לבקשתכם, על פי סעיף 73 לחוזה מס' _____ מיום _____ לביצוע
_____ , אני מאשר
בזה, כי השירותים ניתנו והסתיימו בהתאם לחוזה, לרבות תקופת הבדק והכרוך בה, לשביעות רצוני
המלאה.

למען הסר ספק, מובהר, כי אין באישור זה, כדי לפטור אתכם מהתחייבויות הנובעת מהחוזה, ואשר מטבע
הדברים נמשכות לאחר מועד מסירתו של אישור זה.

בכבוד רב

שם החותם ותפקידו

פיתוח מזרח ירושלים בע"מ